

UNIDAD DE TRANSPARENCIA
OFICIO Núm. SM-UT-071/2016

LAURA LLANOS SILVA.
PRESENTE.

Le envío un cordial saludo y en atención a la solicitud de información, recibida mediante sistema infomex con número de folio 00046616, en la cual solicita copia certificada -con costo-, de la siguiente información:

"Por este medio solicito se me expida COPIA CERTIFICADA del documento oficial con el que la Sindicatura Municipal del H. Ayuntamiento de Puebla autorizó que el Jefe del Departamento de Conciliación presidiera o interviniera, a nombre del Ayuntamiento, en la Asamblea de condóminos del Conjunto Habitacional Real Diamante 1, que se efectuó el pasado domingo 26 de junio del 2016, a las 8 am... Otros datos para facilitar su localización: El Conjunto Habitacional Real Diamante 1 está ubicado en Boulevard Puebla 7007, Colonia Bosques de San Sebastián, Puebla, Puebla... El Jefe de Departamento de Conciliación está adscrito a la Dirección de Mediación, Conciliación y Arbitraje Condominal del H. Ayuntamiento de Puebla. [sic]"

Con fundamento en los artículos 6 apartado A de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 121, 122, 123, 124, 126, 132, 133, 134, 136 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; 142, 143, 144, 145, 146, 148 fracción V, 149, 150, 152, 162, 163; Eje 5. Buen Gobierno, Innovador y de Resultados, Programa 35. Transparencia y Acceso a la Información del Plan de Desarrollo Municipal 2014-2018; 6, 8, 9 fracciones I, IV, VII, 19 fracciones III del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información del Municipio de Puebla, le informo:

Que, por medio del Acuerdo de fecha veinticuatro de junio de dos mil dieciséis, suscrito por Mariana Chávez Mejía, Directora de Mediación, Conciliación y Arbitraje Condominal y de Esteban Apanco Meléndez, Jefe de Departamento de Verificación e Inspección, con la finalidad dar seguimiento al escrito presentado en la Oficialía de Partes de la Sindicatura Municipal, de fecha dieciséis de junio del presente año y puntual cumplimiento a lo establecido en los artículos 1, 33, 47 y 64 de la Ley que Regula el Régimen de Propiedad en Condominio para el Estado de Puebla, se designó al Licenciado Oscar Herrera Varela, Jefe de Departamento de Conciliación y Arbitraje Condominal de la Sindicatura Municipal, para que acuda en calidad de testigo a la asamblea de condóminos del Conjunto Habitacional Real Diamante I, de la Ciudad de Puebla, a las nueve horas del día domingo veintiséis de junio del presente año.

Es importante mencionar que el Acuerdo de fecha veinticuatro de junio de dos mil dieciséis, suscrito por Mariana Chávez Mejía, Directora de Mediación, Conciliación y Arbitraje Condominal y de Esteban Apanco Meléndez, Jefe de Departamento de Verificación e Inspección, contiene datos personales y por ley, está clasificado como información confidencial y no está sujeto a temporalidad alguna, toda vez que esta autoridad, no cuenta con el consentimiento expreso del titular de la información, hago de su conocimiento que se pone a su disposición una versión pública, el cual únicamente puede ser proporcionado en copia simple, toda vez que las versiones públicas no son documentos que se puedan certificar.

En términos de los artículos 43 y 44 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública artículos 15, 16, 18, 20, 21, 22, 142, 143, 144, 148, 159 fracción II de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Puebla y al ACUERDO del Consejo Nacional del Sistema Nacional de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales, por el que se aprueban los Lineamientos generales en materia de clasificación de información y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas; se solicitó al Comité de Transparencia, **Autorización del Proyecto de Versión Pública del Acuerdo** de fecha veinticuatro de junio de dos mil dieciséis, suscrito por Mariana Chávez Mejía, Directora de Mediación, Conciliación y Arbitraje Condominal y de Esteban Apanco Meléndez, Jefe de Departamento de Verificación e Inspección radicado en el Expediente ADMÓN. COND. 036/2015 del Departamento de Verificación e Inspección, requerido mediante solicitud infomex con número de folio 00046616, versión pública que fue autorizada en la 7ma. Sesión Ordinaria del Comité de Transparencia.

Al mismo tiempo, es pertinente mencionar que mediante Memorándum Núm. 114/2016, se le informó a Oscar Herrera Varela, Jefe del Departamento de Conciliación lo siguiente: *"... se le comisiona para que acuda en calidad de testigo a la asamblea extraordinaria de condóminos en el Conjunto Habitacional Real de Diamante 1, ubicado en Boulevard Puebla número siete mil, de la colonia Bosques de San Sebastián de esta ciudad de Puebla, a las nueve horas del día domingo veintiséis de junio de dos mil dieciséis.[sic]"*

Atendiendo que usted requiere la información en COPIA CERTIFICADA, hago de su conocimiento que en términos del artículo 13 fracción III, inciso d) numeral 2 de Ley de Ingresos del Municipio de Puebla, para el ejercicio fiscal 2016, establece que cuando la solicitud se realice con fundamento en la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, se cobrará por cada foja: \$17.25.

En razón de los dos párrafos anteriores, es importante precisar, que la respuesta a su solicitud de información está compuesta por un documento en **versión pública autorizada por el Comité de Transparencia** y el cual cuenta con 1 foja simple, la cual no tiene costo y un documento que cuenta con una foja que si se puede proporcionar en la modalidad elegida -copia certificada- con un costo de 17.25 en términos de la Ley de Ingresos Vigente, previo pago correspondiente para iniciar el trámite de certificación.

La respuesta a su solicitud de información, se notificará mediante sistema infomex, medio por el cual realizó su solicitud; en el caso de la copia certificada que se solicita, le informo que usted o su representante legal, pueden recoger los documentos en copia simple y presentar una identificación oficial para generar su orden de pago correspondiente en las Oficinas de la Unidad de Transparencia de la Sindicatura Municipal, ubicada en la calle 4 norte 604 Colonia Centro, C. P. 72000, primer piso en un horario de 9:00 a 15:00 horas; Teléfono 3 09 46 00, Ext. 7129.

Una vez realizado el pago y trámite correspondiente de copias certificadas, usted contará con un plazo de 60 días hábiles para recoger su información, transcurridos dichos plazos esta Unidad de Transparencia dará por concluida la solicitud y procederá en su caso, a la destrucción del material en el que se reprodujo la información.

Finalmente, en términos de lo dispuesto por el artículo 169 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Puebla, le informo que es posible interponer el Recurso de Revisión, por sí mismo o a

través de un representante, ante el Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales del Estado de Puebla, la Unidad de Transparencia que haya conocido de la solicitud, ya sea por medios electrónicos, por la Plataforma Nacional, por escrito libre o a través de los formatos que para tal efecto proporcione la misma; esto deberá ser en el plazo de 15 días hábiles siguientes a la fecha en que se tuvo el acceso a la información, en que se notificó la respuesta o en el que venció su plazo de notificación.

En espera de que la información proporcionada le sea de utilidad, aprovecho el conducto para reiterarle las seguridades de mi atenta y distinguida consideración.

ATENTAMENTE

"SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN."

CUATRO VECES HEROICA PUEBLA DE ZARAGOZA, 16 DE AGOSTO DE 2016

"PUEBLA, CIUDAD DE PROGRESO"

GERARDO RÍOS BERMÚDEZ
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA



C.c.d.p. Héctor Sánchez Sánchez, Síndico Municipal; Para su conocimiento. - P R E S E N T E.

C.c.p. Archivo.

Este documento contiene datos personales y por ley, que están clasificados como información confidencial y no están sujetos a temporalidad alguna, han sido eliminadas partes o secciones confidenciales con fundamento en los artículos 134 fracción I, 135 y 136 Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Puebla y Trigésimo Octavo, Quincuagésimo Sexto, Quincuagésimo Séptimo y Quincuagésimo Octavo del ACUERDO del Consejo Nacional del Sistema Nacional de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales, por el que se aprueban los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación de la Información, así como para las versiones públicas.



Sindicatura Municipal.
Dirección de Mediación, Conciliación y Arbitraje
Condominal.
Expediente: ADMÓN. COND. 036/2015

RAZÓN DE CUENTA. En la cuatro veces Heroica Puebla de Zaragoza, a veinticuatro de junio de dos mil dieciséis, el suscrito Jefe del Departamento de Verificación e Inspección da cuenta a la Directora de Mediación, Conciliación y Arbitraje Condominal, con un escrito del [REDACTED] presentado en oficialía de partes de Sindicatura Municipal el día dieciséis de junio del presente año, con número de folio seis mil doscientos ochenta y seis, para su acuerdo.--
-----CONSTE.

Expediente: ADMÓN. COND. 036/2015

En la cuatro veces Heroica Puebla de Zaragoza, a veinticuatro de junio de dos mil dieciséis.

Visto el escrito de cuenta, con fundamento en los artículos 8, 14, 16, 105 y 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 102, 103 y 105 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla; 100 fracción XVIII de la Ley Orgánica Municipal; 1, 2, 3, 4, 20, 33, 34, 35, 36, 37, 47 y 64 de la Ley que Regula el Régimen de Propiedad en Condominio para el Estado de Puebla; 1, 3, 5, 6, 12, 17 y 49 del Reglamento para el Municipio de Puebla de la Ley que Regula el Régimen de Propiedad en Condominio para el Estado de Puebla; y los diversos 1, 3, 5, 6, 12, 17 y 49 del Reglamento Interior de la Sindicatura Municipal del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Puebla; se procede a dictar el siguiente ACUERDO:

ÚNICO.- Visto el contenido del escrito de cuenta, y dar puntual cumplimiento a lo establecido en los artículos 1, 33, 47 y 64 de la Ley que Regula el Régimen de Propiedad en Condominio para el Estado de Puebla, se designa al Licenciado Oscar Herrera Varela, Jefe de Departamento de Conciliación de esta Dirección de Mediación, Conciliación y Arbitraje Condominal, de la Sindicatura Municipal de este H. Ayuntamiento de Puebla, para que acuda en calidad de testigo a la asamblea de condóminos del Conjunto Habitacional Real Diamante I, en esta Ciudad de Puebla, a las nueve horas del día domingo veintiséis de junio del presente año.

Notifíquese y cúmplase en términos de Ley.

Así lo acordó y firma la C. Mariana Guadalupe Chávez Mejía Directora de Mediación, Conciliación y Arbitraje Condominal, asistida por el C. Esteban Apanco Meléndez Jefe del Departamento de Verificación e Inspección, con quien actúa y firma.

MARIANA GUADALUPE CHÁVEZ MEJÍA
DIRECTORA DE MEDIACIÓN, CONCILIACIÓN
Y ARBITRAJE CONDOMINAL

ESTEBAN APANCO MELÉNDEZ
JEFE DE DEPARTAMENTO DE
VERIFICACIÓN E INSPECCIÓN



**Ciudad
de Progreso**

SINDICATURA MUNICIPAL



Memorándum Núm. 114/2016.
Cuatro veces Heroica Puebla de Zaragoza a 24 de Junio de 2016.

PARA: OSCAR HERRERA VARELA
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONCILIACIÓN

DE: MARIANA GUADALUPE CHÁVEZ MEJÍA
DIRECTORA DE MEDIACIÓN, CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE CONDOMINAL

Asunto: Comisión.

Por medio del presente, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1, 33, 47 y 64 de la Ley que Regula el Régimen de Propiedad en Condominio para el Estado de Puebla, se le comisiona para que acuda en calidad de testigo a la asamblea extraordinaria de condóminos en el Conjunto Habitacional Real Diamante 1, ubicado en Boulevard Puebla número siete mil siete, de la colonia Bosques de San Sebastián de esta Ciudad de Puebla, a las nueve horas del día domingo veintiséis de junio de dos mil dieciséis.

Sin más por el momento, me reitero a sus apreciables consideraciones.

ATENTAMENTE

C.C.P.- Archivo.

Av. Juan de Parotía y Mendoza No. 14
Centro Histórico, Puebla, Pue. C.P. 72000
Tel. +52 (221) 379 43 60



QUEJAS Y DENUNCIAS
01 800 1 VIGILA
811 1111

www.Pueblacapital.gob.mx
@Pueblafylo #ElAyuntamientoDePuebla