

**LUIS ORTÍZ GONZAGA
PRESENTE:**

Con base en los artículo 10 fracción II y 53 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Puebla y en atención a su solicitud de información ingresada a través del sistema INFOMEX con número de folio **00081415** a través del cual requiere:

“Expediente completo con planos, coordenadas, fechas, licencias, permisos y pagos por derechos de obras de construcción, estudios de mecánica del suelo y manifestaciones de impacto ambiental referente a la construcción de viviendas Fase 2 y/o Etapa 2, y/o a partir del año 2009 a la fecha, de Jardines del Pedregal (antes Jardines de La Montaña) a partir del año 2009 a la fecha.”

Otros datos para facilitar su localización:

“El expediente del oficio SAUOPE/D.A.U./A.F./5549, expediente F106 08 corresponde a la primera etapa de construcción de más de 1,400 viviendas desde el año 2007-2008.”

Al respecto me permito comunicar a Usted de acuerdo a la información proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano lo siguiente:

Derivado de la búsqueda en el archivo de esta Dirección, se verificó que el expediente no existe como tal de JARDINES DEL PEDREGAL, lo que se detectó fue la segunda



etapa de un plan maestro del desarrollo habitacional Jardines de la Montaña. Es preciso mencionar que, la documentación que obra en los expedientes de la Dirección de Desarrollo Urbano; excluyendo la información que por ley se está obligada a proporcionar; hacen alusión a datos personales como domicilio, papeles o posesiones de los interesados directamente; motivo por el cual atendiendo lo establecido en el artículo 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y ante la obligación, que impone la ley ut supra, de asegurar la protección de los datos personales, esta Unidad Administrativa se encuentra imposibilitada en proporcionar el expediente solicitado en su totalidad sin embargo se proporciona una versión pública con datos generales de dicho expediente. (ANEXO I)

Sin más por el momento, quedo a sus órdenes.

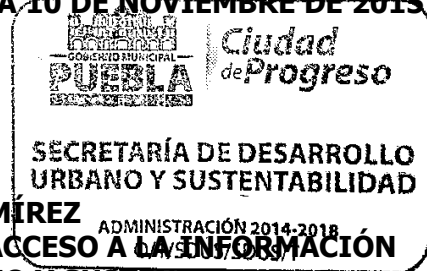
ATENTAMENTE

CUATRO VECES HEROICA PUEBLA DE ZARAGOZA, A 10 DE NOVIEMBRE DE 2015



SAMANTHA MORALES RAMÍREZ

**TITULAR DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA DE ACCESO A LA INFORMACIÓN
DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y SUSTENTABILIDAD**



ANEXO I

EXP.	NOMBRE DEL CONJUNTO	NOMBRE(PERSONA FÍSICA, RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN DE LA PERSONA MORAL)	OBJETO DE LA AUTORIZACIÓN/USO AUTORIZADO	VIGENCIA		PROCEDIMIENTO SEGUIDO PARA EL OTORGAMIENTO DEL PERMISO	PROPIETARIO	R.F.C	UBICACIÓN			VIVIENDAS	FECHA DE AUTORIZACIÓN	SUP. DE DONACIÓN M²	PORCENTAJE DEL ÁREA NETA	DESTINO DE LA SUPERFICIE DE DONACIÓN		TIPO DE EQUIPAMIENTO DE DONACION
				INICIO	TÉRMINO				NO.	CALLE	COLONIA					SUP. DESTINADA A EQUIPAMIENTO URBANO, RECREATIVO Y DEPORTIVO	SUP. DESTINADA A ÁREA VERDE O ECOLOGICA	
F-106	JARDINES DE LA MONTAÑA	ALTEQ CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	FRACCIONAMIENTO EN REGIMEN DE PROPIEDAD Y CONDOMINIO	19/01/2010	CONTINUA VIGENTE MIENTRAS NO SE MODIFIQUE EL PROYECTO	DICTAMEN TÉCNICO DE DISTRIBUCIÓN DE ÁREAS	ALTEQ CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	ACO9401208M8	6717	LATERAL NOROESTE DEL PERIFÉRICO ECOLÓGICO	EX HACIENDA SAN CRISTOBAL LA CALERA	799 VIVIENDAS	19/01/2010	255,107.81	20%	La generación de esta información es competencia de la Dirección de Bienes Patrimoniales, toda vez que ante ellos se realiza el procedimiento de escrituración.		

