

SHANIK DAVID GEORGE  
PRESENTE

En atención a la solicitud de información recibida mediante sistema INFOMEX con número de folio 00032415; cuyo contenido es:

*"Pido se me proporcione la siguiente información sobre el Mercado Hidalgo.*

- 1) El mercado ¿bajo qué esquema se encuentra? ¿Es propiedad del ayuntamiento y concesionado a los locatarios? ¿Está bajo esquema de condominios o cuál es el esquema de administración en el que se encuentra?*
- 2) ¿Hay algún convenio entre el ayuntamiento de Puebla y los comerciantes del Mercado Hidalgo para que ellos lo administren? En caso de existir; cuándo se firmó el convenio y cuál es la duración del mismo.*
- 3) ¿En cuánto se tiene valuado el inmueble en el cual se encuentra el Mercado Hidalgo "*

Con fundamento en los artículos 1, 2 fracción V, 6, 10 fracción II, 44, 45, 46, 47, 61, 62 y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Puebla; 6 y 9 del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado le informo que las mismas serán contestadas en el ámbito de competencia de ésta Secretaría.

La Dirección de Abasto y Comercio Interior adscrita a esta Secretaría, informó lo siguiente:

**Pregunta:** ¿bajo qué esquema es encuentra?

**Respuesta:** La operación y administración del Mercado Hidalgo se encuentra bajo el esquema de Mercado de Apoyo, el cual es propiedad del Ayuntamiento de Puebla y es administrado por la Dirección de Abasto y Comercio Interior, dependiente de la Secretaría de Gobernación Municipal.

**Pregunta:** ¿Es propiedad del ayuntamiento y concesionado a los locatarios?

**Respuesta:** El Mercado Hidalgo es propiedad del Ayuntamiento de Puebla. No existe ninguna concesión en dicho mercado.

**Pregunta:** ¿Esta bajo esquema de condominios o cuál es el esquema de administración en el que se encuentra?

**Respuesta:** El Mercado Hidalgo es administrado por el Ayuntamiento de Puebla, a través de la Dirección de Abasto y Comercio Interior.

**Pregunta:** ¿Hay algún convenio entre el ayuntamiento de Puebla y los comerciantes del Mercado Hidalgo para que ellos lo administren? En caso de existir, cuándo se firmó el convenio y cuál es la duración del mismo.



QUEJAS Y DENUNCIAS  
**01 800 1 VIGILA**  
844452



SECRETARÍA  
DE GOBERNACIÓN

Respuesta: No existe ningún convenio entre el Ayuntamiento de Puebla y comerciantes del Mercado Hidalgo para que ellos lo administren, ya que dicho mercado está bajo la administración del Ayuntamiento de Puebla.

Pregunta: ¿En cuánto se tiene valuado el inmueble en el cual se encuentra el Mercado Hidalgo?

Respuesta: La Dirección de Abasto y Comercio Interior no cuenta con un avalúo del inmueble en el que se encuentra el Mercado Hidalgo.

En razón a ello, le sugiero que ésta última la dirija a la Secretaría del Ayuntamiento.

En espera que la información proporcionada le sea de utilidad.

ATENTAMENTE

“SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCIÓN”

CUATRO VECES HEROICA PUEBLA DE ZARAGOZA A 20 DE MAYO DE 2015

“PUEBLA, CIUDAD DE PROGRESO”

BENIGNO ADALBERTO ROBLES MORENO  
TITULAR DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA DE ACCESO A LA INFORMACIÓN  
SECRETARÍA DE GOBERNACIÓN MUNICIPAL



QUEJAS Y DENUNCIAS  
**01 800 1 VIGILA**  
844452





SECRETARÍA DE  
GOBERNACIÓN

MEMORÁNDUM Núm. SGM/DACI/0253-15

Cuatro Veces Heroica Puebla de Zaragoza 6 de mayo de 2015



**PARA: PARA: BENIGNO ADALBERTO ROBLES MORENO**  
TITULAR DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA DE ACCESO A LA INFORMACIÓN  
PRESENTE

**DE: MARÍA DEL SOCORRO FIGUEROA ANDRADE**  
DIRECTORA DE ABASTO Y COMERCIO INTERIOR

Asunto: Respuesta a solicitud  
de información 00032415

Sirva este medio para enviarle un saludo, y en términos de lo establecido en el artículo 115 fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 102 primer párrafo, 103 y 104 inciso d) de la Constitución del Estado de Puebla; 1398, 1399, 1425 fracción V, del Código Reglamentario del Municipio de Puebla, 13 fracción IX y XI del Reglamento Interior de la Secretaría de Gobernación, en respuesta a su similar el memorándum SGM/UAAI/078/2015 recibido el 4 de mayo de 2015, por medio de cual nos remite la solicitud de información número 00032415, hago de su conocimiento la información con la que cuenta esta Unidad Administrativa, para dar respuesta a las preguntas realizadas por el solicitante, siendo éstas la siguientes:

*"Pido se me proporcioné de la siguiente información sobre el Mercado Hidalgo.*

1) El mercado ¿bajo qué esquema se encuentra?

**Respuesta:** La Dirección de Abasto y Comercio Interior requiere que la solicitante defina a qué se refiere con "esquema", para poder brindarle debidamente a la información que necesita.

¿Es propiedad del Ayuntamiento y concesionado a los locatarios?

**Respuesta:** El Mercado Hidalgo es propiedad del Ayuntamiento de Puebla. No existe ninguna concesión en dicho mercado.

¿Está bajo esquema de condóminos o cuál es el esquema de administración en el que se encuentra?

**Respuesta:** El Mercado Hidalgo es administrado por el Ayuntamiento de Puebla, a través de la Dirección de Abasto y Comercio Interior.

2) ¿Hay algún convenio entre el ayuntamiento de Puebla y los comerciantes del Mercado Hidalgo para que ellos lo administren? En caso de existir, cuándo se firmó el convenio y cuál es la duración del mismo.

**Respuesta:** No existe ningún convenio entre el Ayuntamiento de Puebla y comerciantes del Mercado Hidalgo para que ellos los administren, ya que dicho mercado está bajo la administración del Ayuntamiento de Puebla.



QUEJAS Y DENUNCIAS  
01 800 1 VIGILA  
844452



SECRETARÍA DE  
GOBERNACIÓN

MEMORÁNDUM Núm. SGM/DACI/0253-15

Cuatro Veces Heroica Puebla de Zaragoza 6 de mayo de 2015

3) ¿En cuanto se tiene valuado el inmueble en el cual se encuentra el Mercado Hidalgo?

**Respuesta: La Dirección de Abasto y Comercio Interior no cuenta con un avalúo del inmueble en el que se encuentra el Mercado Hidalgo.”.**

En caso de alguna observación o requerimiento, si fuera tan amable de hacerlo saber a la brevedad, para solventarlo en tiempo y forma.

Sin más por el momento, quedo de Usted.

ATENTAMENTE



C.c.p. José Manuel Castañeda Rodríguez.- Secretario de Gobernación.- Para su conocimiento. Presente.  
Archivo  
Folio 1334  
JMML

FOJA 2 DE 2



QUEJAS Y DENUNCIAS  
01 800 1 VIGILA  
844452



**PARA: PARA: BENIGNO ADALBERTO ROBLES MORENO**  
TITULAR DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA DE ACCESO A LA INFORMACIÓN  
PRESENTE

**DE: MARÍA DEL SOCORRO FIGUEROA ANDRADE**  
DIRECTORA DE ABASTO Y COMERCIO INTERIOR



Sirva este medio para enviarle un saludo, y en términos de lo establecido en el artículo 115 fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 102 primer párrafo, 103 y 104 inciso d) de la Constitución del Estado de Puebla; 1398, 1399, 1425 fracción V, del Código Reglamentario del Municipio de Puebla, 13 fracción IX y XI del Reglamento Interior de la Secretaría de Gobernación, en respuesta a su similar el memorándum SGM/UAAI/088/2015 recibido el 13 de mayo de 2015, por medio de cual nos remite la corrección de datos de la solicitud de información número 00032415, hago de su conocimiento la respuesta con la que cuenta esta Unidad Administrativa:

*"Pido se me proporcioné la siguiente información sobre el Mercado Hidalgo.*

1) *El mercado ¿bajo qué esquema se encuentra?*

*"Por esquema me refiero a qué tipo de figura legal o acuerdo se encuentra el mercado, en la solicitud incluso se menciona de manera puntual la pregunta "1) ¿Es propiedad del Ayuntamiento y concesionado a los locatarios? ¿Está bajo esquema de condóminos o cuál es el esquema de administración en el que se encuentra? Dando a entender bajo qué acuerdo o figura jurídica se encuentra la operación y administración del mercado".*

*Respuesta a la pregunta ¿bajo qué esquema se encuentra?:*

*La operación y administración del Mercado Hidalgo se encuentra bajo el esquema de Mercado de Apoyo, el cual es propiedad del Ayuntamiento de Puebla y es administrado por la Dirección de Abasto y Comercio Interior, dependiente de la Secretaría de Gobernación Municipal.*

Cabe señalar que las respuestas a las preguntas "¿Es propiedad del Ayuntamiento y concesionado a los locatarios? ¿Está bajo esquema de condóminos o cuál es el esquema de administración en el que se encuentra?" ya fueron emitidas por la presente Unidad Administrativa por medio de mi similar SGM/DACI/0253-15.

Sin más por el momento, quedo de Usted.

ATENTAMENTE



C.c.p. Mauro Nava Rossano.-Encargado de Despacho de los Asuntos de la Secretaría de Gobernación.- Para su conocimiento. Presente.  
Archivo  
Folio 1460  
JMML



QUEJAS Y DENUNCIAS  
01 800 1 VIGILA  
834452

**C. SHANIK DAVID GEORGE**  
**PRESENTE**

Con relación a su solicitud de información con número de folio **00032415** recibida a través del Sistema INFOMEX y turnada a la Unidad Administrativa de Acceso a la Información de la Tesorería Municipal, donde solicita la información que a la letra dice:

Información Solicitada:

"Solicito información sobre el Mercado Hidalgo. Detalles en el archivo adjunto"

Documentación anexa:

"solici.doc"

Pido se me proporcione la siguiente información sobre el Mercado Hidalgo.

- 1) El mercado ¿bajo qué esquema se encuentra? ¿Es propiedad del ayuntamiento y concesionado a los locatarios? ¿Esta bajo esquema de condominos o cuál es el esquema de administración en el que se encuentra?
- 2) ¿Hay algún convenio entre el ayuntamiento de Puebla y los comerciantes del Mercado Hidalgo para que ellos lo administren? En caso de existir, cuándo se firmó el convenio y cuál es la duración del mismo.
- 3) ¿En cuánto se tiene valuado el inmueble en el cual se encuentra el Mercado Hidalgo?"

Con fundamento en los artículos 6 apartado A de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 2 fracción V, 54 fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Puebla; 38, 42 y 51 fracción III del Reglamento de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública de la Administración Pública del Estado de Puebla y 10 fracciones X, XIV, XV y XVII del Reglamento Interior de la Tesorería Municipal del Honorable Ayuntamiento de Puebla; 1, 3, 6, 7 fracciones VI Y VII, 17 fracciones VI y XI y XIII y 18 fracciones I, II y IV del Reglamento Interior de la Secretaría del Ayuntamiento del Municipio de Puebla, hacemos de su conocimiento que la información que requiere no es competencia de la Tesorería Municipal; no obstante, sugerimos dirija su solicitud la Dirección de Bienes Patrimoniales de la Secretaría del Honorable Ayuntamiento de Puebla.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo.

**ATENTAMENTE**

**"SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN"**

CUATRO VECES HEROICA PUEBLA DE ZARAGOZA, A 12 DE MAYO DE 2015

"PUEBLA, CIUDAD DE PROSPERIDAD"

**PUEBLA**  
GOBIERNO MUNICIPAL

**TESORERÍA  
MUNICIPAL**

**STAFF**

**LIC. EDUARDO ORTIZ FLORES**

**SECRETARIO TÉCNICO DE LA TESORERÍA MUNICIPAL  
Y TITULAR DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA DE ACCESO  
A LA INFORMACIÓN.**

C.c.p. Archivo.  
EOF:ggp



**QUEJAS Y DENUNCIAS**  
**01 800 1 VIGILA**  
8 4 4 4 5 2



C. SHANIK DAVID GEORGE  
PRESENTE

En atención a su solicitud de información, de fecha cuatro de mayo de dos mil quince, con número de folio: 00032415 formulada a través del portal INFOMEX, en específico... **"Pido se me proporcione la siguiente información sobre el Mercado Hidalgo.**

- 1) **El mercado ¿bajo qué esquema se encuentra? ¿Es propiedad del ayuntamiento y concesionado a los locatarios? ¿Esta bajo esquema de condominios o cuál es el esquema de administración en el que se encuentra?**
- 2) **¿Hay algún convenio entre el ayuntamiento de Puebla y los comerciantes del Mercado Hidalgo para que ellos lo administren? En caso de existir, cuando se firmó el convenio y cuál es la duración del mismo.**
- 3) **¿En cuánto se tiene valuado el inmueble en el cual se encuentra el Mercado Hidalgo?"**

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 4, 6, 44, 54 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Puebla; 1, 3, 9 y 19 del Reglamento para la Transparencia y Acceso a la Información Pública del Honorable Ayuntamiento de Puebla y demás relativos y aplicables, se informa lo siguiente:

1. El centro de abasto Miguel Hidalgo y Costilla es un Mercado de Apoyo, esto significa que los locales que ahí se encuentran, son susceptibles de venta a favor del locatario que así lo solicite. Los contratos de compraventa son individuales; es decir, entre el Locatario y el Ayuntamiento.
2. Los Mercados de Apoyo, de origen son propiedad del Ayuntamiento y por ello el Municipio de Puebla a través de la Dirección de Abasto y Comercio Interior asigna un Administrador. Solo hasta que se haya vendido el último local en cada centro de abasto, los comerciantes podrán organizarse para establecer su propia administración
3. Derivado de que cada Mercado de Apoyo está conformado por una cantidad determinada de locales, es imposible precisar el valor catastral de cada centro de abasto, en el entendido de que constantemente se están haciendo traslados de dominio a los locatarios que han adquirido dichos inmuebles, obviamente, eso implica la modificación permanente del valor. El valor catastral por metro cuadrado en este mercado para el ejercicio 2015 es de \$ 1,117.00 m.n (Un mil ciento diecisiete pesos 00/100 m.n.)

Sin más por el momento, reitero mi distinción.

ATENTAMENTE  
"SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCIÓN"  
CUATRO VECES HEROICA PUEBLA DE ZARAGOZA, 18 DE MAYO DE 2015  
"PUEBLA, CIUDAD DE PROGRESO"

LAURA SALINAS AGUILAR  
TITULAR DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA DE ACCESO  
A LA INFORMACIÓN DE LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

C.c.p. Archivo

