

## MINUTA DE REUNIÓN DE TRABAJO CONSEJO CIUDADANO DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

En la Heroica Puebla de Zaragoza, siendo las nueve horas del día veinte de julio del año dos mil once, en la Sala de Juntas del Instituto Municipal de Planeación ubicado en la Calle 2 Pte. N° 107, Piso 2° Centro Histórico de la Ciudad de Puebla, Pue; con fundamento en lo establecido en los artículos 176 fracción VII, 177 fracción I, 178 fracción IV, 181, 183, 184, 185, 186, 188 del Código Reglamentario para el Municipio de Puebla, y en cumplimiento al artículo 203 fracción III del mismo ordenamiento, se reunieron las siguientes personas:

Dr. Francisco Javier Ramírez Sánchez	Presidente del Consejo Ciudadano de Obras y Servicios Públicos
Arq. Fco. Javier Navarro Fernández	Vocal de Vigilancia del Consejo
Arq. Martha Moysen Leal	Consejera
Arq. Alina Orea Ruiz	Suplente
Arq. Francisco Javier Tejeda Ortega	Consejero
Ing. Jaime Alejandro Maldonado Reyes	Consejero
Ing. Juan Gregorio Pérez Águila	Consejero
Arq. Alberto A. Ramírez y Ramírez	Consejero
Arq. Sergio J. Curro y Martínez	Invitado

### AUTORIDADES

Regidor David Méndez Márquez	Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas.
Reg. Ma. de Lourdes Dib y Álvarez	Presidenta de la Comisión de Servicios Públicos.
Lic. Miguel Ángel Dattoli Mora	En representación del Director del SOAPAP.
Edwin A. Zúñiga Silva	Teléfonos de México.
Ing. Arturo Muñoz Arellano	Director de Obra Pública.
M.I. Enrique G. Acosta Vázquez	Subdirector Técnico de la Dirección de Obras Públicas.
Edgar Ramírez Hernández	Rpte. del Gerente C.F.E.
Lic. Felipe de Jesús González Camarena	Secretario Ejecutivo del Consejo de Participación Ciudadana

Con el propósito de celebrar la minuta de reunión de trabajo correspondiente al mes de julio bajo el siguiente:

### ORDEN DEL DÍA

1. Lista de asistencia, declaratoria del Quórum y apertura de la sesión.
2. Lectura del orden del día y aprobación del acta de la sesión anterior.

3. Informe de actividades de la Comisión de Servicios Públicos, a cargo de la Reg. Ma. de Lourdes Dib y Álvarez, Presidenta de la Comisión.
4. Presentación del Programa de Obras preliminar 2011, a cargo del Ing. Miguel Ángel Macip Molina, Director de Obras del H. Ayuntamiento de Puebla.
5. Definición de las Comisiones de trabajo al interior del Consejo.
6. Asuntos generales.
  - Recapitulación de acuerdos tomados en la sesión.

### LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA DE QUÓRUM LEGAL

**Dr. Francisco Javier Ramírez Sánchez.-** Presidente del Consejo Ciudadano de Obras y Servicios Públicos, da la bienvenida a los Consejeros Ciudadanos, y autoridades del Ayuntamiento e invitados. Da lectura a los puntos del orden del día, lectura y aprobación del acta de la sesión anterior, se le informa que el acta se envió el 19 de julio por la noche. Solicita a los Consejero que la lean para cualquier modificación. Y se firmarán las dos actas para la siguiente sesión.

Se pasa al punto tres, Informe de actividades de la Comisión de Servicios Públicos, a cargo de la Reg. Ma. de Lourdes Dib y Álvarez, Presidenta de la Comisión. Y como cuarto punto la Presentación del Programa de Obras preliminar 2011, a cargo del Ing. Miguel Ángel Macip Molina, Director de Obras del H. Ayuntamiento de Puebla, como quinto punto la definición de las Comisiones de trabajo al interior del Consejo. Comisiones que definieron en la junta extraordinaria. Para que se apruebe en sesión ordinaria y quede de esa manera. Y como último punto, asuntos generales.

**Regidora Ma. de Lourdes Dib y Álvarez.-** Da las gracias por recibirla y saluda a los integrantes de este Consejo. Tratará tres puntos: lo que está coordinando la Comisión en el Barrio de Xanenetla, un programa implementado en la Comisión de Servicios Públicos, para dar a conocer el trabajo de los regidores. Y finalmente algún comentario breve sobre los avances en materia de panteones, pues es un servicio público. Procede a realizar la presentación del programa "Xanenetla el Barrio que Queremos" y el programa para la "Dignificación de Panteones". Presentaciones con las que ya cuentan los integrantes del Consejo.

**Arq. Alberto A. Ramírez y Ramírez.-** Felicita a Regidora Ma. de Lourdes Dib y Álvarez porque es un extraordinario trabajo, poca veces ha visto lo que hacen los regidores, hoy es un ejemplo muy grato.

**Ing. Juan Gregorio Pérez Águila.-** ¿Hay posibilidad de obtener un terreno, que este retirado del Municipio, para un panteón general?

**Regidora Ma. de Lourdes Dib y Álvarez.-** El problema que tiene el Municipio es precisamente la falta ya de espacios. Han visto la construcción horizontal, está realmente ante una plancha de cemento. Otro trabajo que no lo da por formalizado, es un dictamen que está elaborando, que inició en la administración anterior, pero fue un punto de acuerdo en una Sesión de Cabildo. Pero ya no sabe en concreto, en cuanto a la donación de espacios verdes, que hacen los fraccionadores.

**Arq. Fco. Javier Navarro Fernández.-** Se une al comentario del Arq. Alberto A. Ramírez, muchas felicidades por su trabajo, ya no son palabrerías lo están viendo físicamente. Si los regidores ya detectaron esas necesidades, y se está abriendo lo que si se va ser. El reclamo reiterativo de los Consejos. Ya se está viendo lo de los panteones, ya decidieron que se van arreglar los panteones. Que se necesita un diagnóstico. Y que nos informen a los Consejeros para apoyar, ayudarlos y participar.

**Regidora Ma. de Lourdes Dib y Álvarez.-** Sí, con mucho gusto. Desde luego los Consejos Ciudadanos son la participación Ciudadana institucionalizada.

**M.I. Enrique G. Acosta Vázquez.-** Felicita a la Regidora Ma. de Lourdes Dib, no conoce el Barrio pero va ir. Con referencia a los panteones, no sabe si está contemplado la construcción de panteón vertical o el rescate de espacios, osarios.

**Regidora Ma. de Lourdes Dib y Álvarez.-** Hay unos nichos que se generaron en administraciones anteriores. Sin embargo, se toparon con un desorden en el registro y orden de la fosas.

**M.I. Enrique G. Acosta Vázquez.-** Pues hay muchos arquitectos en Puebla. Propuso hacer algo emblemático con lo del 5 de mayo próximo. Que pudiera haber un panteón vertical. Que la misma gente quisiera sacar, a sus difuntos, que se pusiera un tipo de monumento en un panteón. Que eso ayudara a despejar un poco el espacio horizontal, y que los arquitectos pueden hacer algo muy interesante.

**Regidora Ma. de Lourdes Dib y Álvarez.-** Que es muy importante lo que dice. Pues se tiene los panteones que no son: el Municipal, Valle de los Ángeles y todo los que quieran están registrados y controlados por la Secretaría. No crean que son independientes, es una especie de concesión pero no está concesionado el servicio. Si no de un servicio que se presta por particulares, esta estrictamente controlado. Se lleva la propuesta lo va comentar con Dr. Alejandro Fabre Bandini y siempre tiene respuesta porque son servicios públicos.

**Ing. Jaime Alejandro Maldonado Reyes.-** Felicita a la Regidora Ma. de Lourdes Dib, es un excelente trabajo. Quiere tocar dos puntos, el primero que ojalá el programa de Xanenetla, pues se ve muy interesante se pueda proyectar en otros barrios, como San Antonio, hay barrios muy marginados en el Centro Histórico. Que se pueden llevar a cabo otros proyectos similares. Poner una fecha para que vayan, aprovechando la invitación. Realmente nunca habido esa apertura con regidores, pues hay que aprovecharla.

**Dr. Francisco Javier Ramírez Sánchez.-** Comenta que ciertamente es interesante ver esta preocupación por el rescate de Xanenetla, son otros barrios más que existen y requieren esta atención. Sería muy bueno trabajar sobre esto, y comentando al respecto una labor del Instituto de Planeación. En este momento la recopilación de todos los proyectos que existen. Él recuerda dos etapas que han trabajado en tesis en Universidades, en concreto la UPAEP, y la BUAP hace 40 años, proyectos sobre los barrios. Sería bueno que lo rescataran ustedes.

**Regidora Ma. de Lourdes Dib y Álvarez.-** Sí, se tiene el proyecto, y la idea de ir rescatando otros barrios.

**Ing. Arturo Muñoz Arellano.-** Con respecto a los murales de Xanenetla ya se les está apoyando, para proteger esas pinturas le va poner barniz. Y lo del panteón ya solicitó la adquisición del incinerador, un

Matthews. Se está solicitado a los Estados Unidos y también tiene otras dos marcas, pero por experiencias platicadas con el personal del Panteón de la Piedad y otros lugares, recomiendan el Matthews porque es un incinerador y práctico. Otras de las situaciones que él ve en los panteones es recuperar muchísimo los lotes. Pues se tiene que legislar para poder intervenir todo esos espacios. En un momento dado poder reciclar, haciendo unos nichos y sacando todos los restos áridos, meterlos por algún tiempo. Y volver ha usar los lugares que van a quedar. Sacar los restos áridos. En la administración 2002 – 2005 hicieron 900 osarios y algunos están sin tocar. Y felicita a la regidora Ma. de Lourdes Dib porque se ha metido afondo en esto.

**Dr. Francisco Javier Ramírez Sánchez.-** Continúa con el siguiente punto, y da la palabra al M.I. Enrique G. Acosta Vázquez, Subdirector Técnico de la Dirección de Obras Públicas con el programa que se habían solicitado.

**M.I. Enrique G. Acosta Vázquez** pide una disculpa a favor del Ing. Miguel Ángel Macip Molina, pues tuvo que ir a Presidencia y me solicitó que estuviera con ustedes para hacerles la presentación de las Obras del 2011, un resumen. Procede a realizar la presentación del programa de *Obras Preliminar 2011*, con el cual ya cuentan los integrantes del Consejo.

**Ing. Jaime Alejandro Maldonado Reyes.-** En relación a los espacios educativos todo el convenio que se va hacer, lo va ejecutar el CAPFCE o ¿ustedes van a manejar una parte?

**M.I. Enrique G. Acosta Vázquez.-** El convenio lo van ejecutar ellos. Es a través de CAPFCE, y el otro con el Fondo Municipal. Llegaron a ese acuerdo que le Gobierno del Estado, ha tratado que los recursos Federales se lleguen al Gobierno del Estado y que ejecuten todas las obras.

**Ing. Jaime Alejandro Maldonado Reyes.-** Sobre una intersección importante en el Camino Real.

**M.I. Enrique G. Acosta Vázquez.-** Que bueno que toca ese tema. Desgraciadamente, lo que está pasando con los famosos pavimentos de Puebla. Y se llevó la triste noticia están colapsados todos los pavimentos en Puebla; ya llegaron al término de su vida. Debido a la mala fabricación, colocación y falta de mantenimiento.

**Arq. Alberto A. Ramírez y Ramírez.-** Sobre el programa de las mil calles se habla mucho si se va poder, o no se va poder, si queda poco tiempo. Si la integración de expedientes si es muy larga, evidentemente hay que hacer expedientes antes de ello. Cómo le pueden hacer, como Consejo para hacer un verdadero apoyo. En una reunión anterior se comentó el caso de Las Margaritas no sabe que futuro tiene la avenida de Las Margaritas.

**M.I. Enrique G. Acosta Vázquez.-** Definitivamente sí se va terminar. Se tiene programado para finales de noviembre, estén terminando las calles. En un lapso de de 15 o 20 días para poder entregar. La intención es que el Presidente Municipal las entregará antes del 14 de febrero (de 2012). Y se comprometieron a entregarlas antes que termine este año (2011).

**El Regidor David Méndez Márquez.-** Está involucrado en esto ya se metió al archivo, el mismo lo está atendiendo. Se está buscando la manera de darle la solucionar a esta calle y esta vialidad.

Lo interesante de este Consejo, lo que se está platicando acá, y lo que les ha pedido el Presidente, que sean veraces y lo que les informen sea real. Lo que me están preguntado de las mil calles que si las van a terminar. Lo que está el Ayuntamiento tratando de hacer aquí a través de sus participaciones, lo que se les está informado ustedes es la realidad.

**Arq. Francisco Javier Tejeda Ortega.-** Lo felicita pues tiene poco tiempo. Ellos han estado luchando para que los Directores de Obra, que estén en las obras públicas. Creo que ya se está retomando pero hay un desconcierto, a veces los contratitas invitan al Director Obra, pues la gente no sabe como esta, a lo mejor se tiene que hacer un reglamento, para ver cómo van actuar los Directores de Obra en cada licitación.

**M.I. Enrique G. Acosta Vázquez.-** Los "DRO" si se empezó a meter y les pedían originales, el llegó y lo primero que hizo fue eso, va para atrás. Eso no puedes obligar a una empresa, si no lo marca la ley van a caer en una irregularidad. En el sentido que desde el concurso lo tiene que hacer. Eso les complicó algunos contratistas para el concurso, ya esta quitado eso. Por parte Desarrollo Urbano les está pidiendo que las obras vayan con DRO (Director Responsable de Obra).

**Ing. Juan Gregorio Pérez Águila.-** El tiene una duda sobre las mil calles. Les muestras un panorama de mil calles pero, ¿cuáles calles son? El estuvo el año pasado en el Comité de Obra Pública. Y tiene la relación desde el 2009 – 2010 tienen todas las obras, a lo mejor son repetitivas.

**Dr. Francisco Javier Ramírez Sánchez.-** Se les acaba de presentar, ahorita 194 calles, se está hablando de mil. No sabe si éste programa es anual. Si van hacer mil calles durante los tres años, también es importante que lo sepan. Con respecto con del estado que se encuentran los pavimentos, el año pasado les presentaron un estudio que se estaba haciendo del estado de los pavimentos. La administración de pavimentos lo tienen ustedes, ¿qué paso con él? pues hay que rescatarlo. Con el asunto de las Margaritas una de las cosa que quiere platicar con ustedes, para votar en sesión ordinaria. Van enviar un escrito por parte del Consejo a la Secretaría Desarrollo, en el cual ellos como Consejo solicitando que se implemente la obra de ampliación de las Margaritas.

**M.I. Enrique G. Acosta Vázquez.-** Sobre las mil calles, ésta es la primera etapa, les comentaba que son cuatro etapas. Esto es la división de lo que se está trabajando y como se está trabajando para tenerlo controlado. La intención es entregar la primera etapa, aproximadamente en este mes casi las 250 calles. Si recuerdan les hablaba que cada expediente trae casi tres o cuatro calles, está hablando que son ochenta o noventa expedientes en la primera etapa. La segunda etapa va estar en el mismo orden. La tercera y cuarta etapas igual, para terminar las mil calles para este año. El Presidente (municipal) está valorando si el año que entra, se vuelve hacer el mismo programa. Sobre las calles, tengan la confianza no son ni calles hechas ni maquilladas. Los puede invita cuando quieran a las obras o el día que quieran.

**Arq. Sergio J. Curro y Martínez.-** De las calles que se pretende construir, así como los espacios educativos y todos los demás expedientes que hay que hacer. Ustedes deberían considerar también la opción de por parte de los colegios, y de parte de los organismos empresariales, que pudieran apoyar a la administración a elaborar todos estos expedientes. Con las reglas que ustedes marquen o con la manera que ustedes indiquen. El otro punto es con relación a las calles que está construyendo en la Ciudad de Puebla, y también por parte del Estado, ya se hizo una licitación hace como dos meses. En los cuatro cuadrantes donde se agruparon muchas calles. Estas calles del Gobierno del Estado ¿suman también a las mil calles o son adicionales? Este año fue muy ambicioso con la construcción de calles, cree que se ha

dejado a un lado, es un punto que se debe retomar es el mantenimiento y la reconstrucción de los pavimentos actuales.

**M.I. Enrique G. Acosta Vázquez.-** Les hicieron la presentación es interesante, lo que si no encuentran es el programa, no lo entregaron lo desaparecieron. Ellos dicen que se los pueden dar, la intención de ellos darles otro servicio con ese costo e integrárselos. Y aparte les hacen otra propuesta, de una planeación de todos los pavimentos, estudios. Tiene una inversión bastante fuerte, habría que valorarlo.

Están retomados o revaluando esta situación, como le van hacer para que los expedientes cumplan, en tiempo y forma y de alguna manera no tengan retraso en la elaboración de los expedientes.

Las calles del Gobierno del Estado, ya fue personal de nosotros para ver qué calle van hacer ello, ya se pusieron de acuerdo, no se van a repetir ni las van a sumar la de ellos, ni ellos van a sumar la nuestras, para evitar que se duplique. Y lo de la repavimentación si están trabajando, lo que les comentaba de los 200 millones que hay.

**Dr. Francisco Javier Ramírez Sánchez.-** La coordinación que debe existir con todos los demás organismos: SOAPAP, Teléfonos de México, CFE con todos ellos, no vaya resultar como ha ocurrido como muchas otras ocasiones de que ya está la calle nueva, volvería abrir porque se les olvido que iba Maxi Gas.

**Ing. Jaime Alejandro Maldonado Reyes.-** Algún rubro de mantenimiento independientemente del bacheo. Una vialidades que tiene un o dos años seminuevas. Hay que aplicarles un mantenimiento preventivo.

**Ing. Juan Gregorio Pérez Águila.-** Con respecto a las obras de TELMEX y de SOAPAP, abren su baches y dejan el escombros por un tiempo indefinido.

**Arq. Fco. Javier Navarro Fernández.-** Una petición en nombre de la ciudadanía ¿qué pasa con la logística en la vialidades cuando se hacen obras? Se refiere en particular a la avenida Zaragoza, pero si les avisaran desde el Boulevard 5 de mayo que está cerrado por obras.

**M.I. Enrique G. Acosta Vázquez.-** Que tengan la plena seguridad, que les va hablar al personal del Gobierno del Estado para que tomen cartas en el asunto sobre la logística.

**Dr. Francisco Javier Ramírez Sánchez.-** No sabe si quedaron conformes con toda la información que recibieron o todavía solicitan más. Comuniquenle usted al **Ing. Miguel Ángel Macip Molina**, que existe un Comité del mismo Consejo que está integrado:

- **Arq. Martha Moysen Leal**
- **Ing. Jaime Alejandro Maldonado Reyes**
- **Arq. Alberto A. Ramírez y Ramírez**
- **Arq. Sergio J. Curro y Martínez**

Son los que están en cargados de ver el asunto, de parte del Consejo en cuestiones de vialidades. A parte de eso está el:

- **Ing. Juan Gregorio Pérez Águila**
- **Ing. Jaime Alejandro Maldonado Reyes**
- **Arq. Alberto A. Ramírez y Ramírez**
- **Arq. Sergio J. Curro y Martínez**

Con todo lo que tiene que ver en cuestiones de construcción. Se les va ser llegar a ustedes un comunicado oficial de parte del Consejo. Diciendo quienes son los comités que van estar trabajando, directamente con

ustedes. Hablando directamente lo que decía el Arq. Alberto A. Ramírez y Ramírez, la participación del Consejo un poco más involucrada, porque quieren colaborar, no están buscando trabajo.

**M.I. Enrique G. Acosta Vázquez.-** Cuando gusten, anden por la Secretaría y quieran platicar. Las puertas abiertas de la Dirección y Subdirección para lo que quieran platicar.

**Dr. Francisco Javier Ramírez Sánchez.-** Hace un breve paréntesis y les recuerda que les llegó vía correo electrónico una invitación para el día de mañana que hay un foro. Que son el jueves y viernes va ser en la UPAEP los dos días completos, es cuestión de Movilidad Urbana, Espacios Públicos, Vivienda y Poblamiento del Centro Histórico lo envía el Consejo del Centro Histórico.

Se le envió vía correo electrónico una solicitud de parte de Arq. Felipe Velázquez, sobre modificaciones al título de Desarrollo Sustentable capítulo XVII del Código Reglamentario. Les están pidiendo opinión sobre los cambios que están sugiriendo. Les soliciten que lo analicen y envíen todos sus comentarios.

El acuerdo definitivo ya se puede tomar como acuerdo de parte del Consejo las comisiones que se han formado:

Tema: Obras Públicas

- Vialidades
  - Arq. Martha Moysen Leal (Coordinadora)
  - Ing. Jaime Alejandro Maldonado Reyes
  - Arq. Alberto A. Ramírez y Ramírez
  - Arq. Sergio J. Curro y Martínez
- Edificaciones / Proyectos especiales
  - Arq. Alberto A. Ramírez y Ramírez (Coordinador)
  - Ing. Jaime Alejandro Maldonado Reyes
  - Ing. Juan Gregorio Pérez Águila
  - Arq. Sergio J. Curro y Martínez
- Alcantarillado y drenaje en el municipio de Puebla
  - Ing. Jaime Alejandro Maldonado Reyes (Coordinador)
- Obras Públicas que realiza el Gobierno del Estado en el municipio
  - Arq. Francisco Javier Tejeda Ortega (Coordinador)

Tema: Servicios Públicos

- Alumbrado Público
  - Ing. Tomás Arturo Tapía Reyes (Coordinador)
- Organismo Operador del Servicio de Limpia
  - Dr. Francisco Javier Ramírez Sánchez (Coordinador)
- Parques y jardines
  - Arq. Martha Moysen Leal (Coordinadora)
  - Arq. Fco. Javier Navarro Fernández
- Mercados
  - Ing. Tomás Arturo Tapía Reyes (Coordinador)

- Agua potable y alcantarillado
  - C. Blanca Aurora Carrera.

Para los que se quieran inscribir, se envía para esta semana y ya elaboran oficios para cada uno de los responsables.

Para el mes de agosto, se revisará la asistencia de los Consejeros y también los expedientes de cada uno.

### ACUERDOS

1. Se convocará a la próxima sesión ordinaria del Consejo el día 17 de Agosto del 2011 en la Sala de Juntas del Instituto Municipal de Planeación, 2 Pte. 107 Col. Centro, 2do. Piso.