

C. NORMA ELIZABETH ENCINAS

P R E S E N T E

Sirva este medio para enviarle un cordial saludo y al mismo tiempo en atención a su solicitud de información, formulada al H. Ayuntamiento de Puebla, a través del sistema **INFOMEX** con número de **folio: 00025816** y turnada a ésta Unidad Administrativa de Acceso a la Información y referente a:

“BUENAS TARDES!! ES PRECISO COMUNICARME POR ESTE MEDIO PORQUE REQUERIMOS ALUMBRADO EN LA COLONIA VILLAS DEL SUR EN ESTE MUICIPIO, QUISIERA VER SI ES QUE SE PUEDE LLEGARR A UN CONVENIO PARA QUE LOS VECINOS JUNTEMOS Y ASI NOS LA RECONECTEN, SOMOS CASAS DE INTERES SOCIAL!!!

ESTAN LAS LUMINARIAS Y LA CFE NOS REMITE A USTEDES COMO MUNICIPIO!! POR FAVOR AYUDA!!”

Atento a su solicitud y con fundamento en los artículos 44, 46, 47, 51, 53 y 54 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Puebla, le informo lo siguiente:

Con fundamento en lo dispuesto en el Artículo 12 El Ayuntamiento tendrá las siguientes facultades y obligaciones:

X.- Expedir la constancia de municipalización, una vez que se hayan cumplido los requisitos que establece la presente Ley;

Artículo 82 El fraccionador, una vez concluida la ejecución de la urbanización total del fraccionamiento, de conformidad con el proyecto definitivo autorizado, solicitará a la autoridad competente la municipalización correspondiente. Los fraccionamientos que se urbanicen por etapas podrán municipalizarse parcialmente. Para tal efecto el fraccionador comunicará por escrito a la autoridad competente la conclusión de las obras, con objeto de que las inspeccione, apruebe y las reciba, emitiendo la resolución correspondiente. La autoridad competente determinará el plazo para emitir la resolución que corresponda, contados a partir de la recepción de la solicitud.

Artículo 83 Una vez obtenida la resolución aprobatoria de las obras de urbanización y equipamiento, el fraccionador deberá tramitar la municipalización del fraccionamiento. Mientras no se realice este trámite la conservación, el mantenimiento y la prestación de los servicios públicos corresponderán al fraccionador. A la solicitud de municipalización, el fraccionador deberá anexar la siguiente documentación:

I.- Copia certificada del escrito presentado ante el Notario Público que corresponda, con las instrucciones que contemplen la transmisión a título gratuito al Ayuntamiento, de las áreas de donación aprobadas en el proyecto;

II.- Original o copia certificada de las actas de recepción por parte del organismo operador del agua, de las obras de agua potable y alcantarillado sanitario; así como de las obras de red de distribución de energía eléctrica, aprobadas por la Comisión Federal de Electricidad u organismo análogo;

III.- Original o copia certificada de los asientos en bitácora que contenga la recepción parcial de las obras viales, alcantarillado pluvial, alumbrado público, señalamiento y equipamiento urbano; Ley de Fraccionamientos y Acciones Urbanísticas del Estado Libre y Soberano de Puebla.

IV.- La constancia de terminación de obras, expedida por la autoridad competente;

V.- Planos definitivos de las obras de urbanización y equipamiento ejecutados, en el caso de que en el transcurso de las obras se hubieren modificado; y



QUEJAS Y DENUNCIAS
01 800 1 VIGILA
8 4 4 4 5 2

VI.-Planos autorizados por las autoridades respectivas, de los proyectos de red de agua potable, alcantarillado sanitario y red de distribución de energía eléctrica. La autoridad competente revisará que la documentación se encuentre completa, previo a la admisión de la solicitud, de la **Ley de Fraccionamientos y Acciones Urbanísticas del Estado Libre y Soberano de Puebla**.

De lo anteriormente expuesto, hago de su conocimiento que la colonia Villas del sur, no está Municipalizada y se encuentra en propiedad privada, por lo que el fraccionador debe realizar los trámites de municipalización y hasta que se aprueben, la subdirección de Alumbrado Público, podrá atender su petición.

Agradeciendo de antemano la atención al presente quedo de usted

ATENTAMENTE

"SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN"
CUATRO VECES HEROICA PUEBLA
DE ZARAGOZA, A 28 DE MARZO DE 2016.



C. NORMAN ADRIÁN TORRES ALCARAZ
TITULAR DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA DE ACCESO A LA INFORMACIÓN
DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS

C.c.p. Archivo
L'NATA*rvg.



QUEJAS Y DENUNCIAS
01 800 1 VIGILA
8 4 4 4 5 2