

CONTRATO DE ADQUISICIÓN DE DIVERSOS BIENES PARA EL PROYECTO APRENDIENDO A COMER PROGRESAMOS, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL SISTEMA MUNICIPAL DIF, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL CONTRATANTE", REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL C. JOSÉ LUIS SALAS VELÁZQUEZ, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL; Y POR LA OTRA PARTE LA EMPRESA DENOMINADA "SERENGUETI EDIFICACIONES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE", A TRAVÉS DE SU ADMINISTRADOR ÚNICO EL C. [REDACTED] A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL PROVEEDOR"; Y CUANDO SE HAGA REFERENCIA EN ESTE CONTRATO A AMBAS PARTES, SE LES DENOMINARÁ "LAS PARTES"; ACTO JURÍDICO QUE SE SUJETA AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS: - - - - -

### DECLARACIONES

I.- De "EL CONTRATANTE":

I.1.- Que su representado es un Organismo Público Descentralizado con personalidad jurídica y patrimonio propio que tiene por objeto la prestación, promoción y coordinación de acciones en materia de asistencia social en el municipio de Puebla.

I.2.- Que su representante legal es el C. **JOSÉ LUIS SALAS VELÁZQUEZ**, quien funge como Director General del Sistema Municipal DIF, tal como se acredita con el nombramiento de fecha veintisiete de marzo de dos mil quince, expedido por el Doctor **JOSÉ ANTONIO GALI FAYAD**, Presidente Municipal Constitucional de Puebla.

I.3.- Que su representante tiene facultades y personalidad jurídica para celebrar el presente contrato, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 26 fracciones I y XXIV del Reglamento Interior del Sistema Municipal DIF.

I.4.- Que cuenta con Registro Federal de Contribuyentes bajo el número SMD9303098U6.

I.5.- Que señala como domicilio legal de su representado para recibir notificaciones, o cualquier tipo de correspondencia que con motivo de esta relación jurídica pudiera surgir, el ubicado en Avenida Eduardo Cué Merlo, número 201 (doscientos uno) de la Junta Auxiliar de San Baltazar Campeche, en esta Ciudad de Puebla.

I.6.- Que el presente contrato fue adjudicado mediante procedimiento por invitación a cuando menos tres personas nacional presencial, con fundamento en los artículos 26, 35, 36, 36BIS, 42, 43, 46 y demás aplicables de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, tal como se desprende del fallo **CMA-SMDIF-IF-005/2015**, de fecha **veintiséis de noviembre de dos mil quince**, mismo que se adjunta al presente instrumento, como **anexo uno**.



I.7.- Que **"EL CONTRATANTE"** cuenta con los recursos necesarios para cubrir las erogaciones que se deriven del presente contrato, tal como lo acredita con el memorando de suficiencia presupuestal S.M.D.I.F./S.A./D.R.F./720/2015.

**II. De "EL PROVEEDOR":**

II.1 Que la empresa denominada **"SERENGUETI EDIFICACIONES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE"**, es una persona moral constituida de conformidad con las leyes civiles mexicanas, según consta en la escritura pública de constitución de sociedad por protocolización de estatutos sociales, instrumento número 45,010 (cuarenta y cinco mil diez), volumen 574 (quinientos setenta y cuatro), de fecha veinticuatro de abril de dos mil doce, expedido por el Licenciado Juan Tejeda Foncerrada, Notario Público número 2 (dos) del Distrito Judicial de Puebla, Puebla, que exhibe en original y fotocopia, la cual una vez cotejada se agrega al presente como **anexo dos**.

II.2.- Que su administrador único es el C. [REDACTED] tal como lo acredita con el instrumento notarial descrito en el punto que antecede, mismo que obra agregado al presente como **anexo dos**; y se identifica con credencial para votar con número de folio [REDACTED] expedida por el Instituto Federal Electoral, misma que exhibe en original y fotocopia, la cual una vez cotejada se agrega al presente como **anexo tres**.

II.3 Que su Registro Federal de Contribuyentes es **SED120424736**, tal como lo demuestra con la Cédula de Identificación Fiscal expedida por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, que exhibe en original y copia simple, la cual una vez cotejada se agrega al presente como **anexo cuatro**.

II.4 Que la empresa denominada **"SERENGUETI EDIFICACIONES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE"**, declara BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, que no se encuentra en alguno de los supuestos previstos en el artículo 50 de la Ley DE Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, que le impida suscribir el presente contrato, tal como se desprende del escrito de fecha once de noviembre de dos mil quince, signado por su administrador único, que exhibe en original y copia simple, el cual una vez cotejado se agrega al presente como **anexo cinco**.

II.5 Que la empresa denominada **"SERENGUETI EDIFICACIONES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE"**, se encuentra inscrita en el padrón de proveedores del gobierno Municipal de Puebla, tal como lo acredita con el oficio C.M.-S.A.C.F.-DPP-422/2015, de fecha veintiséis de agosto de dos mil quince, expedido por la Subcontraloría de Auditoría Contable y Financiera de la Contraloría Municipal del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Puebla; que exhibe en original y copia simple, el cual una vez cotejado se agrega al presente como **anexo seis**.

II.6 Que señala como domicilio para todos los efectos legales a que haya lugar, el ubicado en **calle 17 (diecisiete) "A" sur, número 4112 (cuatro mil ciento doce), colonia Reforma Agua Azul,**



QUEJAS Y DENUNCIAS  
**01 800 1 VIGILA**  
8 4 4 4 5 2

Página 2 de 12

Puebla, Puebla, tal y como lo acredita con el talón de pago expedido por MEGACABLE, que exhibe en original y fotocopia, el cual una vez cotejado se agrega al presente como **anexo siete**.

### III. De "LAS PARTES":

III.1 Que se reconocen la capacidad y personalidad jurídica con que se ostentan y con la cual celebran el presente contrato, manifestando que no existe error, dolo, mala fe, ni cualquier otro vicio que afecte el consentimiento con que se celebra el presente instrumento.

En mérito de lo anteriormente expuesto, "LAS PARTES" se someten a las siguientes:

## CLÁUSULAS

### PRIMERA.- DEL OBJETO DEL CONTRATO

El presente instrumento tiene por objeto la adquisición de diversos bienes para el proyecto "Aprendiendo a comer progresamos" de "EL CONTRATANTE" de acuerdo a las especificaciones indicadas en las cláusulas SEGUNDA y TERCERA del mismo.

### SEGUNDA.- LUGAR Y TIEMPO DE LA ENTREGA

"EL PROVEEDOR" entregará los bienes objeto de este contrato a partir de los dos días hábiles posteriores a la firma del contrato y hasta el treinta y uno de diciembre de dos mil quince; en los domicilios ubicados en:

1. Avenida Reforma, número 1904-A (mil novecientos cuatro, guion "A"), colonia San Miguelito, Puebla, Puebla;
2. Avenida Cué Merlo, número 201 (doscientos uno), colonia San Baltazar Campeche, Puebla, Puebla; y/o donde indique "EL CONTRATANTE" de acuerdo a sus necesidades.

### TERCERA.- DE LAS ESPECIFICACIONES

"EL PROVEEDOR", se obliga a entregar los bienes materia del presente contrato de conformidad con las siguientes características y especificaciones:

NO. DE PARTIDA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	CONCEPTO DESCRIPCIÓN TÉCNICA DETALLADA DEL SERVICIO	PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL
1	150	PIEZA	PLAYERA TIPO POLO PIQUE COLOR AZUL MARINO CON LOGO INSTITUCIONAL CONFECCIONADO EN 90% ALGODÓN 10% POLIÉSTER, CUELLO: SPORT, MANGA CORTA, ALETILLA DE 3 BOTONES CON DOBLADILLO, CON TAPA EN COSTURA EN CUELLO CON DOBLADILLO EN RUEDO. PESO DE 235 GRS. CON	\$126.72	\$19,008.00



QUEJAS Y DENUNCIAS  
**01 800 1 VIGILA**  
8 4 4 4 5 2

Página 3 de 12

			IMAGOTIPO SUBLIMADO, SE PROPORCIONARÁ NÚMERO DE TALLA A LA SOLICITUD DE LA PRENDA.		
2	350	PIEZA	PLAYERA DE CUELLO REDONDO COLOR AZUL MARINO CON LOGO INSTITUCIONAL CONFECCIONADO EN 90% ALGODÓN 10% POLIÉSTER, MANGA CORTA, PESO DE 200 GRS. CON IMAGOTIPO SUBLIMADO, SE PROPORCIONARÁ NÚMERO DE TALLA A LA SOLICITUD DE LA PRENDA.	\$85.00	\$29,750.00
3	350	PIEZA	GORRAS EN TELA GABARDINA 100% ALGODÓN, SIN REFUERZO, 6 PANELES, HEBILLA METÁLICA, SIN SÁNDWICH, OJILLO DE HILO, CON IMAGOTIPO SUBLIMADO DEL PROYECTO "APRENDIENDO A COMER PROGRESAMOS".	\$45.41	\$15,893.50
4	6	PIEZA	CARPA BLANCA DE 6X3M INCLUYE 12 TUBOS DE ACERO GALVANIZADO, 4 ESQUINEROS, 1 ARANA, TOLDO DE 18 ONZAS COLOR BLANCO, MEDIDA 3X3	\$4,094.83	\$24,568.98
5	55	PIEZA	SILLAS NEGRAS PLEGABLES CON ASIENTO Y RESPALDO DE PLÁSTICO POLIPROPILENO, ESTRUCTURA METÁLICA EN TUBO DE ACERO CALIBRE 16.	\$336.98	\$18,533.90
6	2	PIEZA	PROYECTOR TAMAÑO MÁXIMO DE PANTALLA DE 300 PULGADAS, CONEXIONES HDMI, COMPONENTES, S-VIDEO RCA, USB, RS232.	\$13,793.10	\$27,586.20
7	2	PIEZA	SISTEMA DE SONIDO PORTABLE. INCLUYE 2 BOCINAS AMPLIFICADAS DE 15 PULGADAS CON CONEXIÓN USB, BLUETOOTH, ECUALIZADOR (3500 A 3800 WATTS) CON TRIPIES Y CABLE DE ENLACE DE 10 MTS.	\$10,344.83	\$20,689.66
8	2	PIEZA	SET DE DOS MICROFONOS INALÁMBRICOS ALCANCE 70 MTS. BIDIRECCIONAL CON MAS DE 30 DB DE 60 A 12000 HZ DE FRECUENCIA, IMPEDANCIA 300 OHM, SENSITIVIDAD DE -50 DB A 1 V/PA	\$1,724.14	\$3,448.28
9	7	PIEZA	SET DE REPLICAS DE ALIMENTOS EN BULTO EN TERCERA DIMENSIÓN Y EN TAMAÑO REAL, MATERIAL PLÁSTICO QUE CONTENGA ALIMENTOS, CEREALES, VERDURAS Y ALIMENTOS DE ORIGEN ANIMAL Y LEGUMINOSAS, COMO PAN, GALLETAS, ARROZ, MAÍZ, BROCOLI, JITOMATE, AGUACATE, PAPA, PEPINO, PLÁTANO, SANDÍA, MELÓN, MANZANA, LECHE, CARNE, PESCADO, MANTEQUILLA.	\$4,926.10	\$34,482.70
10	110	PIEZA	REPLICAS PLANAS DE ALIMENTOS EN TAMAÑO REAL, IMPRESOS EN PAPEL A COLORES. CON ALIMENTOS DE LOS TRES GRUPOS DEL PLATO DEL BIEN COMER QUE CONTENGA 45 IMÁGENES POR KIT	\$548.59	\$60,344.90
11	2	PIEZA	LAPTOP 15 PULGADAS, SISTEMAS OPERATIVOS WINDOWS 8, DISCO DURO 1 TB, PROCESADOR INTEL CORE I7, MEMORIA RAM 5 GB, CON ENTRADA PARA CONEXIÓN A PROYECTOR Y ENTRADA USB.	\$6,896.55	\$13,793.10
12	9	PIEZA	MESA BLANCA PLEGABLE RECTANGULAR DE 96X30 PULGADAS Y ALTURA FIJA DE 29 PULGADAS, PATAS DE ACERO CON SEGURO, CUBIERTAS DE POLIETILENO MOLDEADO.	\$1,341.00	\$12,069.00
13	3741	PIEZA	IMPRESIONES DE GUIAS "APRENDIENDO A COMER PROGRESAMOS" A COLOR TAMAÑO A5 DE 21X14.8 60 PÁGINAS INTERIORES EN PAPEL COUCHE DE 135.	\$26.50	\$99,136.50



QUEJAS Y DENUNCIAS  
**01 800 1 VIGILA**  
8 4 4 4 5 2

Página 4 de 12

			GRS. CON PORTADA Y CONTRAPORTADA A COLOR EN COUCHE DE 200 GRS. CON ACABADO HOTMELT.		
14	9759	PIEZA	IMPRESIÓN DE GUÍAS "APRENDIENDO A COMER PROGRESAMOS" A COLOR TAMAÑO A5 DE 21X14.8 60 PÁGINAS INTERIORES EN PAPEL COUCHE BRILLOSO DE 135 GRS. CON PORTADA Y CONTRAPORTADA A COLOR EN COUCHE BRILLOSO DE 200 GRS. CON ACABADO HOTMELT.	\$26.50	\$258,613.50
15	1500	PIEZA	IMPRESIÓN DE CARTELES INFORMATIVOS DEL PROYECTO "APRENDIENDO A COMER PROGRESAMOS" EN PAPEL BOND, TAMAÑO TABLOIDE (1000 PIEZAS PARA EL ORGANISMO Y 500 PARA LA CONTRALORÍA SOCIAL)	\$5.17	\$7,755.00
16	11000	PIEZA	IMPRESIÓN A COLOR DE TRÍPTICO "APRENDIENDO A COMER PROGRESAMOS" EN PAPEL COUCHE, CON EL CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN MÁS IMPORTANTE DE LA GUÍA APRENDIENDO A COMER PROGRESAMOS, 10,000 PIEZAS EL ORGANISMO Y 1,000 PIEZAS LA CONTRALORÍA SOCIAL	\$1.60	\$17,600.00
17	1500	PIEZA	IMPRESIÓN A COLOR EN PAPEL BOND TAMAÑO CARTA DE LISTA DE ASISTENCIA EN CAPACITACIONES, LA LISTA SE LLAMARÁ ENTREGA DE GUÍAS Y OTRO MATERIALES DEL PROYECTO "APRENDIENDO A COMER PROGRESAMOS" A UNA SOLA TINTA	\$0.50	\$750.00
18	14000	PIEZA	IMPRESIÓN A UNA SOLA TINTA EN PAPEL BOND TAMAÑO CARTA DEL CUESTIONARIO PRE Y POST ORIENTACIÓN ALIMENTARIA DEL PROYECTO "APRENDIENDO A COMER PROGRESAMOS"	\$0.50	\$7,000.00
19	40	PIEZA	IMPRESIÓN DE LONAS DE DIFUSIÓN DE 200CM X 200 CM CON IMPRESIÓN A COLOR DIFUNDIENDO LOS LUGARES Y HORARIOS EN LOS QUE SE REALIZARÁ EL PROYECTO. 30 PIEZAS PARA EL SISTEMA Y 10 PARA LA CONTRALORÍA SOCIAL	\$210.00	\$8,400.00
20	1110	PIEZA	IMPRESIÓN EN IMAGOTIPO DEL PROYECTO "APRENDIENDO A COMER PROGRESAMOS" EN CILINDRO PROMOCIONAL TRANSPARENTE DE 1 LITRO (25.5X7.5) (INCLUYE CILINDRO)	\$17.00	\$18,870.00
21	1500	PIEZA	IMPRESIÓN A COLOR EN PAPEL BOND DE MANTELES INDIVIDUALES (48X34 CM) CON INFORMACIÓN EXTRAÍDA DE LA GUÍA "APRENDIENDO A COMER PROGRESAMOS" OFICIO MILLAR	\$1.50	\$2,250.00
22	1600	PIEZA	IMPRESIÓN DE IMAGOTIPO DEL PROYECTO "APRENDIENDO A COMER PROGRESAMOS" EN BOLSAS ECOLÓGICA MANDADERA CON MEDIDA: 36X35X10 CM IMPRESA A UNA TINTA CON LOGOTIPO DEL PROYECTO.	\$16.00	\$25,600.00
23	90	PIEZA	IMPRESIÓN A COLOR DE LONAS DE 150X150 CM. CON 6 DIFERENTES TEMAS CONTENIDOS EN LA GUÍA "APRENDIENDO A COMER PROGRESAMOS"	\$120.69	\$10,862.10
24	30	PIEZA	CABALLETE DE CAMPO EN MADREA DE OLMO CON BOLSA PARA TRANSPORTARSE DE 1.80 M DE ALTURA	\$549.14	\$16,474.20
25	100	PIEZA	TABLA PORTA DOCUMENTOS DE ACRÍLICO EN COLOR	\$56.03	\$5,603.00



QUEJAS Y DENUNCIAS  
**01 800 1 VIGILA**  
8 4 4 4 5 2

Página 5 de 12

			HUMO TAMAÑO CARTA CON CLIP METÁLICO REFORZADO		
26	2000	PIEZA	BOLÍGRAFO COLOR AZUL PUNTO MEDIANO	\$5.34	\$10,680.00
27	15	PIEZA	COJÍN METÁLICO PARA SELLOS SIN TINTA 11X7 CM	\$51.72	\$775.80
28	10	PIEZA	FRASCO DE TINTA AZUL PARA SELLOS DE GOMA CON ROLLON DE 60 ML	\$94.83	\$948.30
29	2	PIEZA	CÁMARA DIGITAL DE 20 MEGAPIXELES, ZOOM ÓPTICO 12X, ESTABILIZADOR DE IMAGEN Y PANTALLA DE 2.7 IN CON DIFERENTES MODOS DE ESCENA, FLASH INTEGRADO, ENTRADA HDMI, PUERTO USB, VIDEOGRABACIÓN HD	\$4,310.34	\$8,620.68
30	500	PIEZA	ADQUISICIÓN DE BOX LUNCHES EMPACADOS EN BOLSA DE PLÁSTICO TRANSPARENTE; CONSTA DE SÁNDWICH PREPARADO CON JAMÓN, FRIJOL, MAYONESA Y CHILES EN VINAGRE, JUGO DE 500 ML EN ENVASE TETRAPACK Y 1 PIEZA DE FRUTA DE TEMPORADA (PUEDE SER MANZANA, PERA, NARANJA).	\$77.59	\$38,795.00
<b>IMPORTE TOTAL CON LETRA:</b>				<b>SUMA</b>	<b>\$818,902.30</b>
<b>NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS VEINTISÉIS PESOS 67/100 M.N.</b>				<b>IVA 16%</b>	<b>\$131,024.37</b>
				<b>IMPORTE TOTAL</b>	<b>\$949,926.67</b>

#### CUARTA.- DEL IMPORTE TOTAL

El importe por la adquisición de los bienes objeto del presente contrato será por la cantidad de \$818,902.30 (ochocientos dieciocho mil novecientos dos pesos 30/100 M.N.) sin I.V.A., más la cantidad de \$131,024.37 (ciento treinta y un mil veinticuatro pesos 37/100 M.N.) correspondientes al Impuesto al Valor Agregado, dando un total de **\$949,926.67** (novecientos cuarenta y nueve mil novecientos veintiséis pesos 67/100 M.N.) I.V.A. incluido.

#### QUINTA.- DE LA FORMA DE PAGO

En este acto "**LAS PARTES**" convienen que el pago del importe referido en la cláusula CUARTA del presente contrato se realizará vía transferencia electrónica, dentro de los 20 (veinte) días naturales posteriores a la recepción de la factura debidamente requisitada y sellada de recibido a entera satisfacción de "**EL CONTRATANTE**", previa entrega de los bienes adquiridos.

"**EL PROVEEDOR**" deberá presentar la factura correspondiente debidamente requisitada, de acuerdo a o establecido por los artículos 29 y 29 A del Código Fiscal de la Federación, así como incluir los dígitos 3254 que hacen referencia a la transferencia electrónica.

La factura referida en el párrafo que antecede, deberá contener los siguientes datos:



QUEJAS Y DENUNCIAS  
**01 800 1 VIGILA**  
8 4 4 4 5 2

Página 6 de 12

<b>NOMBRE:</b>	Sistema Municipal DIF
<b>R. F. C.</b>	SMD9303098U6
<b>DIRECCIÓN:</b>	Avenida Cue Merlo, número 201, colonia San Baltazar Campeche C.P. 72550, Puebla, Puebla.

#### SEXTA.- EL INCREMENTO Y LOS PAGOS EN EXCESO

“LAS PARTES” convienen que no habrá incremento en la cantidad establecida por concepto de pago de la adquisición materia de este contrato, sobre los costos fijos del mismo a que hace referencia la cláusula CUARTA.

Tratándose de pagos en exceso que haya recibido “**EL PROVEEDOR**”, este se obliga a reintegrarlos en el domicilio de “**EL CONTRATANTE**”, más los intereses correspondientes, mismos que se computarán por días naturales desde la fecha de pago en exceso, hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de “**EL CONTRATANTE**”.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el artículo 51 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

#### SÉPTIMA.- DEL PAGO DE DERECHOS A LA CONTRALORÍA MUNICIPAL

“**LAS PARTES**” acuerdan que en atención al contenido del artículo 24 de la Ley de Ingresos del Municipio de Puebla para el ejercicio fiscal 2015, “**EL PROVEEDOR**” pagará a la Tesorería Municipal, por concepto de pago de derechos el equivalente al 5 al millar, sobre el importe de cada una de las estimaciones de trabajo o de los pagos según corresponda, por concepto de vigilancia, inspección, control y seguimiento de la prestación de servicios que realice la Contraloría Municipal del Honorable Ayuntamiento de Puebla; únicamente respecto a la aportación realizada por el Municipio, la cual equivale al 50% del monto total adjudicado.

En virtud de lo establecido con antelación, “**EL CONTRATANTE**” se obliga a extender a “**EL PROVEEDOR**” el cálculo del equivalente del 5 al millar sobre el importe de cada una de las estimaciones de trabajo o de los pagos según corresponda, en un plazo no mayor a tres días hábiles siguientes a la recepción de la factura correspondiente, a través de una orden de cobro que envíe por correo electrónico, el Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales.

“**EL PROVEEDOR**” podrá realizar el pago correspondiente ante la Tesorería Municipal del Honorable ayuntamiento del Municipio de Puebla, o bien en las instituciones bancarias estipuladas en la referida orden de pago.



QUEJAS Y DENUNCIAS  
**01 800 1 VIGILA**  
8 4 4 4 5 2

Página 7 de 12

Hecho lo anterior, **"EL PROVEEDOR"** deberá entregar al Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales de **"EL CONTRATANTE"** el original del comprobante correspondiente, a efecto de que sea anexado a la orden de pago de los bienes o servicios adquiridos.

Bajo ninguna circunstancia **"EL CONTRATANTE"** podrá realizar el pago referido en la cláusula CUARTA, sin que previamente **"EL PROVEEDOR"** entregue el comprobante de pago del derecho del 5 al millar, referido en esta cláusula.

#### **OCTAVA.- DE LAS OBLIGACIONES DE "EL PROVEEDOR"**

Para el cumplimiento del objeto del presente contrato **"EL PROVEEDOR"**, se obliga a:

- I. Entregar los bienes conforme a las especificaciones técnicas y profesionales establecidas en las cláusulas SEGUNDA y TERCERA del presente contrato;
- II. Resolver cualquier imprevisto que se presente durante la entrega de los bienes, en cualquiera de las áreas involucradas, no importando si a éste le corresponde el servicio o no, sin cargo adicional para **"EL CONTRATANTE"**;
- III. Responsabilizarse de la honradez, buena conducta, eficacia y absoluta discreción del personal que emplee en la ejecución de los servicios;
- IV. Comunicar por escrito oportunamente a **"EL CONTRATANTE"** de cualquier cambio de domicilio;
- V. Proporcionar oportunamente a **"EL CONTRATANTE"** el número cuenta bancaria o la CLABE para la transferencia, para el caso de que este decida realizar el pago por esa vía;
- VI. Cumplir con las demás obligaciones derivadas y establecidas en el presente contrato; la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, así como las demás disposiciones legales, técnicas, reglamentarias y administrativas que resulten aplicables en la realización de los servicios contratados.

#### **NOVENA.- DE LAS OBLIGACIONES DE "EL CONTRATANTE"**

Para el cumplimiento del objeto del presente documento **"EL CONTRATANTE"** se obliga a:

- I. Pagar a **"EL PROVEEDOR"**, la cantidad establecida en la cláusula CUARTA por concepto de pago, en los términos previstos en la cláusula QUINTA, ambas del presente contrato;
- II. Las demás que deriven del presente contrato.



QUEJAS Y DENUNCIAS  
**01 800 1 VIGILA**  
8 4 4 4 5 2

Página 8 de 12

#### **DÉCIMA.- DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO Y VICIOS OCULTOS**

**"EL PROVEEDOR"** se obliga a garantizar a **"EL CONTRATANTE"** el cumplimiento del presente contrato, presentando al momento de su firma un importe equivalente al 10% (diez por ciento) del monto total de la adjudicación (sin incluir I.V.A.); mediante cheque certificado o de caja o hipoteca expedido a favor del **MUNICIPIO DE PUEBLA**, y/o póliza de fianza o hipoteca, expedida por quien legalmente este facultado para ello, a favor de la **TESORERÍA MUNICIPAL DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE PUEBLA** (sin abreviaturas).

**"EL PROVEEDOR"** responderá por aquellos vicios ocultos o defectos de fabricación durante seis meses posteriores a la entrega de los bienes.

#### **DÉCIMA PRIMERA.- DE LA CESIÓN DE DERECHOS**

**"EL PROVEEDOR"** no podrá conferir, ceder ni transmitir los derechos y obligaciones que a su cargo se deriven del presente contrato, en forma parcial ni total, con excepción de los derechos de cobro, en cuyo caso deberá contar con el consentimiento de **"EL CONTRATANTE"**, de conformidad con lo establecido en el último párrafo del artículo 46 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

#### **DÉCIMA SEGUNDA.- DE LAS RELACIONES LABORALES**

**"EL PROVEEDOR"** conviene y acepta que en atención al origen del presente contrato, no se establecen ni derivan del mismo, en ningún caso, relaciones laborales con **"EL CONTRATANTE"**; asimismo el personal empleado por **"EL PROVEEDOR"** para el cumplimiento del objeto de este contrato, se entenderá relacionado exclusivamente con él, por ende **"EL PROVEEDOR"** asumirá la responsabilidad por este concepto de acuerdo a las disposiciones legales en materia de trabajo y seguridad social, y en ningún caso **"EL CONTRATANTE"** será considerado como empleador solidario o sustituto.

#### **DÉCIMA TERCERA.- DE LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA**

**"EL CONTRATANTE"** podrá rescindir el presente contrato administrativamente, en caso de incumplimiento por parte de **"EL PROVEEDOR"** a cualquiera de las obligaciones contraídas en el mismo, observando el procedimiento establecido en el artículo 54 de la Ley de la Adquisiciones, Arrendamiento y Servicios del Sector Público.

#### **DÉCIMA CUARTA.- DE LAS PENAS CONVENCIONALES**

**"EL CONTRATANTE"** tendrá la facultad de verificar el cumplimiento de las obligaciones adquiridas al amparo de este contrato por parte de **"EL PROVEEDOR"**, en los términos acordados; **"EL CONTRATANTE"** podrá optar por aplicar penas convencionales de acuerdo a lo previsto por el



QUEJAS Y DENUNCIAS  
**01 800 1 VIGILA**  
8 4 4 4 5 2

Página 9 de 12

artículo 53 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, en caso de determinar que existen los siguientes eventos:

- I. Cuando **"EL PROVEEDOR"** se atrase en la entrega de los bienes objeto del presente contrato; y
- II. Cuando **"EL PROVEEDOR"** entregue los bienes con diferentes características o calidad a lo pactado;

**"LAS PARTES"** convienen y aceptan en fijar como pena convencional, para cualquiera de los eventos de incumplimiento, la cantidad correspondiente al 1% (uno por ciento) sobre el monto total de los servicios no entregados a tiempo, o bien entregados con características o calidad distintas a lo pactado, cuantificando la pena por cada día natural hasta la entrega a entera satisfacción de **"EL CONTRATANTE"**; asimismo, en caso de que la aplicación de la pena sume el 10% (diez por ciento) del monto total del Contrato **"EL CONTRATANTE"** podrá rescindirlo.

Tratándose del supuesto previsto en la fracción II de la presente cláusula **"EL PROVEEDOR"**, además deberá sustituir los bienes conforme a las características contratadas.

#### **DÉCIMA QUINTA.- DE LA SUSPENSIÓN**

**"EL CONTRATANTE"** podrá suspender total o parcialmente y en forma temporal la vigencia del presente contrato en términos de lo previsto por el artículo 55 bis de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, cuando exista causa justificada, debiendo hacerlo del conocimiento por escrito de **"EL PROVEEDOR"** y debiendo establecer dicha temporalidad.

#### **DÉCIMA SEXTA.- DE LA TERMINACIÓN ANTICIPADA**

**"EL CONTRATANTE"** podrá terminar en forma anticipada el presente contrato, en los siguientes casos:

- I. Cuando concurren razones de interés general;
- II. En caso de existir causas justificadas, que extingan la necesidad de requerir los bienes originalmente contratados y se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas, se ocasionaría algún daño o perjuicio al Estado; o
- III. Se determine la nulidad de los actos que dieron origen al contrato, con motivo de la resolución de una inconformidad o intervención de oficio emitida por la Secretaría de la Función Pública.

En estos supuestos **"EL CONTRATANTE"** deberá reembolsar a **"EL PROVEEDOR"** los gastos no recuperables en que haya incurrido, siempre que éstos sean razonables, estén debidamente



QUEJAS Y DENUNCIAS  
**01 800 1 VIGILA**  
8 4 4 4 5 2

Página 10 de 12

comprobados y se relacionen directamente con el contrato correspondiente, lo anterior en términos del artículo 54 bis de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

#### **DÉCIMA SÉPTIMA.- DE LA CONFIDENCIALIDAD**

De ser necesario **"EL CONTRATANTE"** pondrá a disposición de **"EL PROVEEDOR"**, la documentación e información necesaria que sea considerada confidencial para el debido cumplimiento del objeto de este contrato, por lo que **"EL PROVEEDOR"**, se obliga a no divulgarla ni hacer mal uso de la misma, bajo pena de responder de los daños y perjuicios que le pudiera ocasionar a **"EL CONTRATANTE"** con independencia de las sanciones civiles o penales en las que **"EL PROVEEDOR"**, o cualquiera de sus funcionarios, empleados o agentes pudiera incurrir.

Para estos efectos se considerará como información confidencial, toda aquella documentación e información de carácter industrial, comercial, operativa, contable, legal, financiera, corporativa, de mercadotecnia, de ventas, métodos, procesos, formas de distribución, comercialización, formulas técnicas, productos, maquinarias, mejoras, diseño, descubrimientos, estudios, compilaciones, programas de software, hardware, folletos, graficas, o cualquier otro tipo de información, propiedad de **"EL CONTRATANTE"** a la que tenga acceso **"EL PROVEEDOR"**, misma que podrá constar en documentos, fórmulas, cintas magnéticas, documentos impresos, medios electrónicos de cualquier tipo, programas de computadora, diskettes, discos magnéticos, películas o cualquier otro material o instrumentos similares que retengan información técnica, financiera, de mercadotecnia, de análisis, compilaciones, estudios, gráficas, información contable, legal o de cualquier otro tipo.

#### **DÉCIMA OCTAVA.- DE LAS MODIFICACIONES**

Las modificaciones que en su caso **"LAS PARTES"** acuerden, se realizarán en términos de lo previsto por los artículos 47, 52 y demás relativos aplicables de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

#### **DÉCIMA NOVENA.- DE LA VIGENCIA**

El presente contrato, entrará en vigor a partir de su firma y concluirá hasta el treinta y uno de diciembre de dos mil quince, sin perjuicio de que **"EL PROVEEDOR"**, responda en su caso, por aquellos vicios ocultos o defectos de fabricación que puedan tener los bienes objeto del presente instrumento jurídico.

#### **VIGÉSIMA.- DE LA LEGISLACIÓN APLICABLE**

**"LAS PARTES"** se obligan a sujetarse estrictamente para la ejecución del objeto de este contrato, a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, así como a los términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que establecen la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y demás disposiciones legales aplicables.



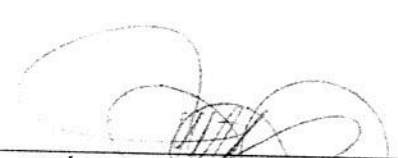
QUEJAS Y DENUNCIAS  
**01 800 1 VIGILA**  
8 4 4 4 5 2

Página 11 de 12

Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato "**LAS PARTES**" se someten expresamente a la jurisdicción y competencia de los Tribunales del Distrito Judicial de Puebla, por lo tanto renuncian a cualquier fuero que pudiera corresponderles en razón de su domicilio presente y futuro, o por cualquier otra causa; así mismo, manifiestan ambas partes que cualquier cambio a éste contrato, deberá realizarse por escrito siendo nulo cualquier acuerdo verbal que lo modifique.

Leído que fue el presente contrato y enteradas "**LAS PARTES**" de su contenido, lo firman por triplicado, en la cuatro veces heroica Puebla de Zaragoza, a los **tres días del mes de diciembre de dos mil quince.**

**"EL CONTRATANTE"**

  
C. JOSÉ LUIS SALAS VELÁZQUEZ  
DIRECTOR GENERAL  
DEL SISTEMA MUNICIPAL DIF  
POR SU REPRESENTACIÓN

**"EL PROVEEDOR"**

  
C.   
POR SU REPRESENTACIÓN

LAS PRESENTES FIRMAS CORRESPONDEN AL CONTRATO DE ADQUISICIÓN DE BIENES, CELEBRADO ENTRE EL SISTEMA MUNICIPAL DIF Y LA EMPRESA "SERENGUETI EDIFICACIONES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE"-----  
Elaboró EHRR /Autorizó JTG



QUEJAS Y DENUNCIAS  
**01 800 1 VIGILA**  
844452

Página 12 de 12