

CONTRATO DE RENTA DE AUTOBUSES URBANOS, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL SISTEMA MUNICIPAL DIF, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL CONTRATANTE"; REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL C. JOSÉ LUIS SALAS VELÁZQUEZ, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL, Y POR LA OTRA PARTE LA C. IMELDA GARCÍA CARMONA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL PRESTADOR DEL SERVICIO"; Y CUANDO SE HAGA REFERENCIA EN ESTE CONTRATO A AMBAS PARTES, SE LES DENOMINARÁ "LAS PARTES"; ACTO JURÍDICO QUE SE SUJETA AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES

I. De "EL CONTRATANTE":

I.1.- Que su representado es un Organismo Público Descentralizado con personalidad jurídica y patrimonio propio que tiene por como objeto la prestación, promoción y coordinación de acciones en materia de asistencia social en el municipio de Puebla.

I.2.- Que su representante legal es el **C. JOSÉ LUIS SALAS VELÁZQUEZ**, quien funge como Director General del Sistema Municipal DIF, tal como lo acredita con el nombramiento de fecha veintisiete de marzo de dos mil quince, expedido por el Doctor **JOSÉ ANTONIO GALI FAYAD**, Presidente Municipal Constitucional.

I.3.- Que su representante tiene facultades y personalidad jurídica para celebrar el presente contrato, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 26 fracciones I y XXIV del Reglamento Interior del Sistema Municipal DIF.

I.4.- Que cuenta con Registro Federal de Contribuyentes bajo el número SMD9303098U6.

I.5.- Que señala como domicilio legal de su representado para recibir notificaciones, o cualquier tipo de correspondencia que con motivo de esta relación jurídica pudiera surgir, el ubicado en avenida Eduardo Cué Merlo, número 201 (doscientos uno), de la Junta Auxiliar de San Baltazar Campeche, en esta ciudad de Puebla.

I.6.- Que la adjudicación del presente contrato se efectuó mediante procedimiento de invitación a cuando menos tres personas, con fundamento en los artículos 15 fracción III, 100, 102, 103 y demás aplicables a la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal, tal como se desprende del **DICTAMEN DE ADJUDICACION**, de fecha **veintiséis de octubre de dos mil quince**, mismo que se anexa al presente instrumento como anexo uno.

I.7.- Que cuenta con los recursos necesarios para dar cumplimiento a las obligaciones que asume en virtud del presente acto, mediante la cuenta mayor **5132032501**, capítulo **3000**, componente **2**,

QUEJAS Y DENUNCIAS
01 800 1 VIGILA
8 4 4 5 2

Página 1 de 10

objeto de gasto 325, tal como lo acredita con el memorando de suficiencia presupuestal S.M.D.I.F./S.A./D.R.F./911 /2015.

II. De "EL PRESTADOR DEL SERVICIO":

II.1.- Que la **C. IMELDA GARCÍA CARMONA**, cuenta con los conocimientos profesionales, técnicos, humanos, económicos y la experiencia necesaria, para prestar los servicios objeto del presente contrato y se identifica con credencial para votar con número de folio [REDACTED] expedida por el Instituto Federal Electoral, misma que exhibe en original y copia simple, la cual una vez cotejada se agrega al presente como **anexo dos**.

II.2.- Que declara BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, que no se encuentra en alguno de los supuestos previstos en el artículo 77 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal, que le impida suscribir el presente contrato, tal como se desprende del escrito de fecha veintitrés de octubre de dos mil quince, que exhibe en original y copia simple, el cual una vez cotejado se agrega al presente como **anexo tres**.

II.3.- Que se compromete a realizar los trámites necesarios para inscribirse en el padrón de proveedores del gobierno Municipal de Puebla, tal como lo acredita con el escrito de fecha veintitrés de octubre de dos mil quince; que exhibe en original y copia simple, el cual una vez cotejado se agrega al presente como **anexo cuatro**.

II.4.- Que su Registro Federal de Contribuyentes es [REDACTED] tal como lo acredita con la inscripción en el R.F.C., expedida por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, que exhibe en original y copia simple, la cual una vez cotejada se agrega al presente como **anexo cinco**.

II.5.- Que señala como domicilio legal para todos los efectos legales a que haya lugar, el ubicado en [REDACTED] de esta ciudad de Puebla, tal como lo se desprende de la inscripción en el R.F.C., expedida por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, que exhibe en original y copia simple, la cual corre agregada al presente como **anexo cinco**.

III. De "LAS PARTES"

ÚNICO.- Que se reconocen la personalidad jurídica con la que firman el presente instrumento, así como la capacidad jurídica que ostentan para suscribirlo y en su contenido no media error, dolo, mala fe, ni cualquier otro vicio que afecte el consentimiento con el que se celebra, sujetándose por ende a las siguientes:

CLÁUSULAS



QUEJAS Y DENUNCIAS
01 800 1 VIGILA
8 4 4 4 5 2

Página 2 de 10

PRIMERA.- DEL OBJETO

El presente instrumento tiene por objeto la contratación del servicio de renta de autobuses urbanos de conformidad con los términos y condiciones que se especifican en las cláusulas SEGUNDA y TERCERA, así como la propuesta técnica y económica detallada en el dictamen del que deviene el presente contrato.

SEGUNDA.- DE LA ENTREGA

"EL PRESTADOR DEL SERVICIO" se compromete a prestar los servicios contratados el día veintisiete de octubre de dos mil quince, en el horario y lugar que para tal efecto indique "EL CONTRATANTE" de acuerdo a sus necesidades.

TERCERA.- DE LAS ESPECIFICACIONES

"EL PRESTADOR DEL SERVICIO" se obliga a prestar el servicio materia del presente contrato, de acuerdo a las siguientes características y especificaciones:

PROVEEDOR ADJUDICADO: IMELDA GARCÍA CARMONA

| PARTIDA | CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
|---------|----------|---|-----------------|--------------|
| 1 | 92 | AUTOBUS CON CAPACIDAD PARA 44 PASAJEROS. INCLUYE: CONDUCTOR CON GASTOS, COMBUSTIBLE Y SEGURO DE VIAJERO | \$2,200.00 | \$202,400.00 |
| | | | SUBTOTAL: | \$202,400.00 |
| | | | I.V.A.: | \$32,384.00 |
| | | | TOTAL: | \$234,784.00 |

CUARTA.- DEL IMPORTE TOTAL

"EL CONTRATANTE" se obliga a pagar a "EL PROVEEDOR" como contraprestación por el servicio objeto de este contrato, la cantidad de \$202,400.00 (doscientos dos mil cuatrocientos pesos 00/100 M.N.), sin I.V.A., más la cantidad de \$32,384.00 (treinta y dos mil trescientos ochenta y cuatro pesos 00/100 M.N.), correspondiente al Impuesto al Valor Agregado, dando un monto total de \$234,784.00 (doscientos treinta y cuatro mil setecientos ochenta y cuatro pesos 00/100 M.N.) I.V.A. incluido.

QUINTA.- DE LA FORMA DE PAGO

En este acto "LAS PARTES" convienen que el pago por la prestación del servicio objeto de este contrato, se realizará dentro de los diez días hábiles siguientes a la presentación de la factura

[Firma]



QUEJAS Y DENUNCIAS
01 800 1 VIGILA
844 452

Página 3 de 10

correspondiente, en las oficinas de la Dirección Administrativa, con domicilio en cerrada Francisco I. Madero, número 413 (cuatrocientos trece) de la Junta Auxiliar de San Baltazar Campeche de esta ciudad de Puebla; previa prestación de los servicios, a entera satisfacción de **"EL CONTRATANTE"**.

"EL PRESTADOR DEL SERVICIO" deberá presentar la factura referida con antelación, debidamente requisitada de conformidad con la legislación fiscal aplicable y a entera satisfacción de la Dirección Administrativa de **"EL CONTRATANTE"**; y deberá contener los siguientes datos:

| | |
|-------------------|--|
| NOMBRE: | Sistema Municipal DIF |
| R. F. C. | SMD9303098U6 |
| DIRECCIÓN: | Avenida Cue Merlo, número 201, colonia San Baltazar Campeche C.P. 72550, Puebla, Puebla. |

SEXTA.- DEL INCREMENTO Y LOS PAGOS EN EXCESO

"LAS PARTES" convienen que no habrá incremento en la cantidad establecida por concepto de pago sobre los costos fijos a que hace referencia la cláusula TERCERA.

Tratándose de pagos en exceso que haya recibido **"EL PRESTADOR DEL SERVICIO"**, este se obliga a reintegrarlos a **"EL CONTRATANTE"**, más los intereses generados que se computarán por días naturales desde la fecha de pago en exceso, hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de **"EL CONTRATANTE"**.

SÉPTIMA.- DEL PAGO DE DERECHOS A LA CONTRALORIA MUNICIPAL

"LAS PARTES" acuerdan que en atención al contenido del artículo 24 de la Ley de Ingresos del Municipio de Puebla para el ejercicio fiscal 2015, **"EL PRESTADOR DEL SERVICIO"** pagará a la Tesorería Municipal, por concepto de pago de derechos el equivalente al 5 al millar, sobre el importe de cada una de las estimaciones de trabajo o de los pagos según corresponda, por concepto de vigilancia, inspección, control y seguimiento de la prestación de servicios que realice la Contraloría Municipal del Honorable Ayuntamiento de Puebla.

En virtud de lo establecido con antelación, **"EL CONTRATANTE"** se obliga a extender a **"EL PRESTADOR DEL SERVICIO"** el cálculo del equivalente del 5 al millar sobre el importe de cada una de las estimaciones de trabajo o de los pagos según corresponda, en un plazo no mayor a tres días hábiles siguientes a la recepción de la factura correspondiente, a través de una orden de cobro que envíe por correo electrónico, el Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales.



QUEJAS Y DENUNCIAS
01 800 1 VIGILA
8 4 4 4 5 2

Página 4 de 10

"EL PRESTADOR DEL SERVICIO" podrá realizar el pago correspondiente ante la Tesorería Municipal del Honorable ayuntamiento del Municipio de Puebla, o bien en las instituciones bancarias estipuladas en la referida orden de pago.

Hecho lo anterior, "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" deberá entregar al Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales de "EL CONTRATANTE" el original del comprobante correspondiente, a efecto de que sea anexado a la orden de pago de los bienes o servicios contratados.

Bajo ninguna circunstancia "EL CONTRATANTE" podrá realizar el pago referido en la cláusula CUARTA, sin que previamente "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" entregue el comprobante de pago del derecho del 5 al millar, referido en esta cláusula.

OCTAVA.- DE LAS OBLIGACIONES DE "EL PRESTADOR DEL SERVICIO"

Para el cumplimiento del objeto del presente contrato "EL PRESTADOR DEL SERVICIO", se obliga a:

- I. Prestar los servicios conforme a las características y calidad establecidas en el presente instrumento;
- II. Prestar los servicios contratados en el tiempo y lugar establecido en la cláusula SEGUNDA del presente instrumento;
- III. Responsabilizarse de la honradez, buena conducta, eficacia y absoluta discreción del personal que emplee en la ejecución del servicio contratados;
- IV. Comunicar por escrito oportunamente a "EL CONTRATANTE" de cualquier cambio de domicilio;
- V. Proporcionar oportunamente a "EL CONTRATANTE" el número cuenta bancaria o la CLABE para la transferencia, en el caso de que este decida realizar el pago por esa vía;
- VI. Cumplir con las demás obligaciones derivadas y establecidas en el presente contrato; de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal, así como las demás disposiciones legales, técnicas, reglamentarias y administrativas que resulten aplicables.

NOVENA.- DE LAS OBLIGACIONES DE "EL CONTRATANTE"

Para el cumplimiento del objeto del presente documento "EL CONTRATANTE" se obliga a:



QUEJAS Y DENUNCIAS
01 800 1 VIGILA
8 4 4 4 5 2

Página 5 de 10

- I. Pagar a "EL PRESTADOR DEL SERVICIO", la cantidad establecida en la cláusula CUARTA por concepto de pago, en los términos previstos en la cláusula QUINTA, ambas del presente contrato;
- II. Dar seguimiento y vigilar el cumplimiento del objeto del presente contrato; y
- III. Las demás que deriven del presente contrato.

DÉCIMA.- DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO Y POSIBLES VICIOS OCULTOS

"EL CONTRATANTE" exime a "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" de otorgar garantía en virtud de que el pago se realizará posterior a la entrega de los bienes, a entera satisfacción de "EL CONTRATANTE", de conformidad con el artículo 127 fracción II y III de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal.

Por lo que hace a los vicios ocultos "EL PRESTADOR DEL SERVICIO", se obliga a garantizarlos durante la prestación del servicio.

DÉCIMA PRIMERA.- DE LA CESIÓN DE DERECHOS

"EL PRESTADOR DEL SERVICIO" no podrá conferir, ceder ni transmitir los derechos y obligaciones que a su cargo se deriven del presente contrato, en forma parcial ni total, con excepción de los derechos de cobro, en cuyo caso deberá contar con el consentimiento de "EL CONTRATANTE".

DÉCIMA SEGUNDA.- DE LAS RELACIONES LABORALES

"EL PRESTADOR DEL SERVICIO" conviene y acepta que en atención al origen del presente contrato, no se establecen ni derivan del mismo, en ningún caso, relaciones laborales con "EL CONTRATANTE"; asimismo el personal empleado por "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" para el cumplimiento del objeto de este contrato, se entenderá relacionado exclusivamente con él, por ende "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" asumirá la responsabilidad por este concepto de acuerdo a las disposiciones legales en materia de trabajo y seguridad social, y en ningún caso "EL CONTRATANTE" será considerado como empleador solidario o sustituto.

DÉCIMA TERCERA.- DE LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA

"EL CONTRATANTE" podrá rescindir el presente contrato administrativamente de pleno derecho con fundamento en lo dispuesto por el artículo 122 en relación con los diversos 123 y 125 de la Ley



QUEJAS Y DENUNCIAS
01 800 1 VIGILA
8 44 4 5 2

Página 6 de 10

de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal, sin necesidad de declaración judicial y sin responsabilidad para este, cuando concurren los siguientes casos:

I.- Si **"EL PRESTADOR DEL SERVICIO"** no preste el servicio objeto del presente contrato, de acuerdo las condiciones, calidad y términos establecidos;

II.- Si **"EL PRESTADOR DEL SERVICIO"**, es declarado sujeto a concurso mercantil o en estado de quiebra;

III.- En caso de incumplimiento de **"EL PRESTADOR DEL SERVICIO"**, a cualquiera de las obligaciones derivadas del presente instrumento.

"EL CONTRATANTE" podrá optar entre demandar el cumplimiento del contrato, o bien, declarar la rescisión administrativa del mismo; por su parte, **"EL PRESTADOR DEL SERVICIO"**, acepta pagar los daños y perjuicios a que hubiere lugar.

Para el caso de que sea **"EL PRESTADOR DEL SERVICIO"**, quien pretenda dar por rescindido este contrato por causas de incumplimiento imputables a **"EL CONTRATANTE"**, deberá obtener declaración judicial favorable, siendo requisito indispensable agotar previamente el procedimiento de conciliación establecido en el artículo 147 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal.

DÉCIMA CUARTA.- DE LAS PENAS CONVENCIONALES

"EL CONTRATANTE" tendrá la facultad de verificar el cumplimiento de las obligaciones adquiridas al amparo de este contrato por parte de **"EL PRESTADOR DEL SERVICIO"**, en los términos acordados; **"EL CONTRATANTE"** podrá optar por aplicar penas convencionales de acuerdo a lo previsto por el artículo 110 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal, en caso de determinar que existen los siguientes eventos:

- I. Cuando **"EL PRESTADOR DEL SERVICIO"** se atrase en la prestación del servicio objeto del presente contrato;
- II. Cuando **"EL PRESTADOR DEL SERVICIO"** otorgue el servicio con diferentes características o calidad a lo pactado;

"LAS PARTES" convienen y aceptan en fijar como pena convencional, para cualquiera de los eventos de incumplimiento, la cantidad correspondiente al 1% (uno por ciento) sobre el monto total del servicio no entregados a tiempo, o bien entregados con características o calidad distintas a lo pactado, cuantificando la pena por cada día natural hasta la entrega a entera satisfacción de **"EL**



QUEJAS Y DENUNCIAS
01 800 1 VIGILA
8 4 4 4 5 2

Página 7 de 10

CONTRATANTE"; asimismo, en caso de que la aplicación de la pena sume el 10% (diez por ciento) del monto total del contrato **"EL CONTRATANTE"** podrá rescindirlo.

Tratándose del supuesto previsto en la fracción II de la presente cláusula **"EL PRESTADOR DEL SERVICIO"**, además deberá sustituir el servicio conforme a las características contratadas.

Esta cláusula se aplicará independientemente de las sanciones a que haya lugar en términos de lo establecido por los artículos 135, 136 fracciones III y IV, 137, 138 y 142 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal.

DÉCIMA QUINTA.- DE LA SUSPENSIÓN

"EL CONTRATANTE" podrá suspender total o parcialmente y en forma temporal la vigencia del presente contrato en términos de lo previsto por el artículo 121 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal, cuando exista causa justificada, debiendo hacerlo del conocimiento por escrito de **"EL PRESTADOR DEL SERVICIO"** y debiendo establecer dicha temporalidad.

Una vez que se haya definido la suspensión, la vigencia no podrá ser modificada, ni prorrogada por tiempo indefinido.

DÉCIMA SEXTA.- DE LA TERMINACIÓN ANTICIPADA

"EL CONTRATANTE" podrá terminar en forma anticipada el presente contrato, en los siguientes casos:

- I. Cuando concurren razones de interés general;
- II. En caso de existir causas justificadas, que extingan la necesidad de requerir el servicio originalmente contratados o hagan imposible la continuación de la vigencia del mismo, y se demostrará que en caso contrario, se causaría un daño o perjuicio a **"EL CONTRATANTE"**;

Cuando no sea posible determinar la temporalidad de la suspensión a que se refiere la cláusula anterior.

III.

DÉCIMA SÉPTIMA.- DE LA CONFIDENCIALIDAD

De ser necesario **"EL CONTRATANTE"** pondrá a disposición de **"EL PRESTADOR DEL SERVICIO"**, la documentación e información necesaria que sea considerada confidencial para el debido cumplimiento del objeto de este contrato, por lo que **"EL PRESTADOR DEL SERVICIO"**, se obliga a no divulgarla ni hacer mal uso de la misma, bajo pena de responder de los daños y

perjuicios que le pudiera ocasionar a **"EL CONTRATANTE"** con independencia de las sanciones civiles o penales en las que **"EL PRESTADOR DEL SERVICIO"**, o cualquiera de sus funcionarios, empleados o agentes pudiera incurrir.

Para estos efectos se considerará como información confidencial, toda aquella documentación e información de carácter industrial, comercial, operativa, contable, legal, financiera, corporativa, de mercadotecnia, de ventas, métodos, procesos, formas de distribución, comercialización, formulas técnicas, productos, maquinarias, mejoras, diseño, descubrimientos, estudios, compilaciones, programas de software, hardware, folletos, graficas, o cualquier otro tipo de información, propiedad de **"EL CONTRATANTE"** a la que tenga acceso **"EL PRESTADOR DEL SERVICIO"**, misma que podrá constar en documentos, fórmulas, cintas magnéticas, documentos impresos, medios electrónicos de cualquier tipo, programas de computadora, diskettes, discos magnéticos, películas o cualquier otro material o instrumentos similares que retengan información técnica, financiera, de mercadotecnia, de análisis, compilaciones, estudios, gráficas, información contable, legal o de cualquier otro tipo.

DÉCIMA OCTAVA.- DE LAS MODIFICACIONES

Las modificaciones que en su caso **"LAS PARTES"** acuerden, se realizarán en términos de lo previsto por la Sección Dos "Modificaciones a los Contratos", del Capítulo I "De los Contratos", del Título Quinto "Contratación", de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal.

DÉCIMA NOVENA.- DE LA VIGENCIA

El presente contrato, entrará en vigor a partir de la fecha de su firma y concluirá hasta el **seis de noviembre de dos mil quince**; sin perjuicio de que **"EL PRESTADOR DEL SERVICIO"**, responda en su caso, por aquellos vicios ocultos o defectos que pueda tener el servicio objeto del presente instrumento jurídico.

VIGÉSIMA - DE LA LEGISLACIÓN APLICABLE

Para el cumplimiento del objeto del presente contrato **"LAS PARTES"** se obligan a sujetarse estrictamente a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, así como a los términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que establecen la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal y demás disposiciones legales aplicables.

VIGÉSIMA PRIMERA.- DE LOS TRIBUNALES COMPETENTES

Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato **"LAS PARTES"** se someten expresamente a la jurisdicción y competencia de los Tribunales del Distrito Judicial de Puebla, por



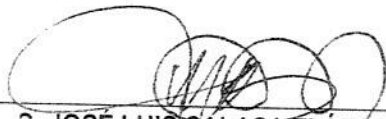
QUEJAS Y DENUNCIAS
01 800 1 VIGILA
8 4 4 4 5 2

Página 9 de 10

lo tanto renuncian a cualquier fuero que pudiera corresponderles en razón de su domicilio presente y futuro, o por cualquier otra causa; asimismo, manifiestan que cualquier cambio a éste contrato, deberá realizarse por escrito siendo nulo cualquier acuerdo verbal que lo modifique.

Leído que fue el presente contrato y enteradas **"LAS PARTES"** de su contenido, lo firman por triplicado, en la cuatro veces Heroica Puebla de Zaragoza, el día **veintisiete de octubre de dos mil quince**.

"EL CONTRATANTE"



C. JOSÉ LUIS SALAS VELÁZQUEZ
DIRECTOR GENERAL DEL SISTEMA MUNICIPAL DIF
POR SU REPRESENTACIÓN

"EL PRESTADOR DEL SERVICIO"



C. IMELDA GARCÍA CARMONA
POR SU PROPIO DERECHO

LAS PRESENTES FIRMAS CORRESPONDEN AL CONTRATO CELEBRADO ENTRE EL SISTEMA MUNICIPAL DIF Y LA C. IMELDA GARCÍA CARMONA.
Elaboró A'CHM/Revisó A'EHRR/Autorizó A'JTG



QUEJAS Y DENUNCIAS
01 800 1 VIGILA
8 4 4 4 5 2

Página 10 de 10